

Central Térmica Roca S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Al 30 de septiembre y por los períodos de nueve meses y tres meses
finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019,
presentados en forma comparativa

Central Térmica Roca S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre y por los períodos de nueve meses y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019, presentados en forma comparativa

ÍNDICE

Glosario de términos técnicos

Estados Financieros Condensados Intermedios

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Reseña informativa

Información adicional requerida por el artículo 12, Capítulo III, Título IV de la normativa de la Comisión Nacional de Valores

Informe de revisión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

GLOSARIO DE TÉRMINOS TÉCNICOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad.

Términos	Definiciones
/día	Por día
AESA	Albanesi Energía S.A.
AFIP	Administración Federal de Ingresos Públicos
AJSA	Alba Jet S.A.
ASA	Albanesi S.A.
AVRC	Alto Valle Río Colorado S.A.
BADCOR	Tasa BADLAR corregida
BADLAR	Tasa de interés pagada por depósitos a plazo fijo de más de un millón de pesos, por el promedio de entidades financieras.
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BDD	Bodega del Desierto S.A.
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CC	Ciclo combinado
CINIIF	Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNV	Comisión Nacional de Valores
CTE	Central Térmica Ezeiza situada en Ezeiza, Buenos Aires
CTF	Central Térmica Frías situada en Frías, Santiago del Estero
CTI	Central Térmica Independencia situada en San Miguel de Tucumán, Tucumán
CTLB	Central Térmica La Banda situada en La Banda, Santiago del Estero
CTMM	Central Térmica Modesto Maranzana situada en Río IV, Córdoba
CTR	Central Térmica Roca S.A. / La Sociedad
CTRi	Central Térmica Riojana situada en La Rioja, La Rioja
CVP	Costo Variable de Producción
Dam3	Decámetro Cúbico. Volumen equivalente a 1.000 (mil) metros cúbicos
DH	Disponibilidad Histórica
DIGO	Disponibilidad Garantizada Ofrecida
Disponibilidad	Porcentaje del tiempo en el cual la central o máquina (según corresponda) se encuentra en servicio (generando) o disponible para generar, pero no es convocada por CAMMESA.
DMC	Disponibilidad Mínima Comprometida
DO	Disponibilidad Objetivo
DR	Disponibilidad Registrada
El Grupo	Albanesi S.A. junto con sus subsidiarias y demás sociedades relacionadas
ENARSA	Energía Argentina S.A.
Energía Plus	Plan creado por la Resolución de SE 1281/06
ENRE	Ente Nacional Regulador de la Electricidad
EPEC	Empresa Provincial de Energía de Córdoba
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FONINVEMEM	Fondo de Inversiones Necesarias que Permitan Incrementar la Oferta de Energía Eléctrica en el Mercado Eléctrico Mayorista
GE	General Electric
GECEN	Generación Centro S.A.
GLSA	Generación Litoral S.A.
GMSA	Generación Mediterránea S.A.
Grandes Usuarios	Agentes del MEM que según su consumo se clasifican en: GUMAs, GUMEs, GUPAs y GUDIs
GROSA	Generación Rosario S.A.

GLOSARIO DE TÉRMINOS TÉCNICOS (Cont.)

Términos	Definiciones
GUDIs	Grandes Demandas clientes de los Distribuidores con potencia demandada o declarada mayor a 300 Kw
GUMAs	Grandes Usuarios Mayores
GUMEs	Grandes Usuarios Menores
GUPAs	Grandes Usuarios Particulares
GW	Gigawatt. Unidad de potencia equivalente a 1.000.000.000 vatios.
GWh	Gigawatt-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000.000.000 vatios-hora
HRSG	Heat recovery steam generator (Generador de vapor de recuperación de calor)
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (según sus siglas en inglés)
IGJ	Inspección General de Justicia
IPC	Índice Precios al Consumidor
IPIM	Índice de Precios Mayoristas
kV	Kilovolt. Unidad de medida de tensión eléctrica equivalente a 1.000 (mil) volts.
kW	Kilowatt o Kilovatio. Unidad de potencia equivalente a 1.000 vatios.
kWh	Kilovatio-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000 vatios-hora
LGS	Ley General de Sociedades
LVFVD	Liquidaciones de Venta con Fecha de Vencimientos a Definir
MAPRO	Mantenimientos Programados Mayores
MAT	Mercado a Término
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MMm3	Millones de metros cúbicos.
MVA	Megavoltiamperio, unidad de energía equivale a la potencia aparente de 1 voltio x 1 amperio x 106.
MW	Megawatt o Megavatio. Unidad de potencia equivalente a 1.000.000 vatios.
MWh	Megavatios-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000.000 vatios-hora.
NCPA	Normas Contables Profesionales Argentinas
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NFHCC	Nueva Fecha de Habilitación Comercial Comprometida
ODS	Objetivos de Desarrollo Sostenible
ON	Obligaciones Negociables
PBI	Producto Bruto Interno
PWPS	Pratt & Whitney Power System Inc
RECPAM	Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.
Resolución 220/07	Marco regulatorio para la venta de energía a CAMMESA a través de los llamados “Contratos de Abastecimiento MEM” bajo la Resolución de la Secretaría de Energía N° 220/07
RG	Resolución General
RGA	Rafael G. Albanesi S.A.
RSE	Responsabilidad Social Empresarial
RT	Resoluciones técnicas
SADI	Sistema Argentino de Interconexión
SE	Secretaría de Energía
SEK	Coronas Suecas
SGE	Secretaría de Gobierno de Energía
SHCT	Seguridad, Higiene y Condiciones de Trabajo
TRASNOA S.A.	Empresa de Transporte de Energía Eléctrica por Distribución Troncal del Noroeste Argentino S.A.
UG	Unidad Generadora
UGE	Unidad Generadora de Efectivo
USD	Dólares Estadounidenses

Central Térmica Roca S.A.

Composición del Directorio y Comisión Fiscalizadora al 30 de septiembre de 2020

Presidente

Armando Losón (h)

Directores Titulares

Guillermo Gonzalo Brun

Julián Pablo Sarti

Carlos Alfredo Bauzas

Roberto Felipe Picone

Síndicos Titulares

Enrique Omar Rucq

Marcelo Pablo Lerner

Francisco Agustín Landó

Síndicos Suplentes

Marcelo Claudio Barattieri

Carlos Indalecio Vela

Marcelo Rafael Tavarone

Información legal

Razón social: Central Térmica Roca S.A.

Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem 855, Piso 14 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Generación y venta de energía eléctrica

C.U.I.T.: 33-71194489-9

Fecha de Inscripción en el Registro Público:

Del estatuto social: 26 de julio de 2011

De la última modificación: 15 de mayo de 2014

Nº de Registro en la Inspección General de Justicia: 14.827, Libro 55 de Sociedades por Acciones

Fecha de vencimiento del plazo de duración de la Sociedad: 26 de julio de 2110

Sociedad controlante: Albanesi S.A.

Domicilio legal de la Sociedad controlante: Av. Leandro N. Alem 855, Piso 14 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad controlante: Inversora y financiera

Participación de la Sociedad controlante sobre el patrimonio: 75%

Porcentaje de votos de la Sociedad controlante: 75%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 15)			
Acciones			Suscripto, inscripto e integrado
Cantidad	Tipo	Nº de votos que otorga cada una	
73.070.470	Ordinarias VN \$ 1	1	\$ 73.070.470

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 30 de septiembre 2020 y 31 de diciembre de 2019

Expresado en pesos

	Nota	30.09.20	31.12.19
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	13	10.612.031.114	10.972.152.463
Otros créditos		64.926.048	34.162.032
Total activo no corriente		10.676.957.162	11.006.314.495
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios		44.649.371	33.047.958
Otros créditos		1.268.666.696	491.483.573
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		124.655.433	-
Créditos por ventas		989.791.714	1.898.449.726
Efectivo y equivalentes de efectivo	14	372.445.087	777.564.492
Total de activo corriente		2.800.208.301	3.200.545.749
Total de activo		13.477.165.463	14.206.860.244
PATRIMONIO			
Capital social	15	73.070.470	73.070.470
Ajuste de capital		562.741.889	562.741.889
Reserva legal		15.036.416	15.036.416
Reserva facultativa		283.400.553	283.400.553
Reserva especial RG 777/18		1.073.990.338	1.118.280.174
Reserva por revalúo técnico		851.791.144	886.917.801
Otros resultados integrales		(1.704.426)	(1.704.426)
Resultados no asignados		(283.259.564)	(796.697.544)
TOTAL DEL PATRIMONIO		2.575.066.820	2.141.045.333
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo neto por impuesto diferido	18	2.068.845.681	1.815.446.095
Plan de beneficios definidos		10.369.366	8.291.848
Préstamos	17	6.042.706.628	6.776.528.954
Total del pasivo no corriente		8.121.921.675	8.600.266.897
PASIVO CORRIENTE			
Deudas fiscales		193.842.104	85.523.142
Remuneraciones y deudas sociales		14.963.851	16.959.067
Plan de beneficios definidos		103.461	126.521
Préstamos	17	2.335.693.210	1.867.133.990
Deudas comerciales		235.574.342	1.495.805.294
Total del pasivo corriente		2.780.176.968	3.465.548.014
Total del pasivo		10.902.098.643	12.065.814.911
Total del pasivo y patrimonio		13.477.165.463	14.206.860.244

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Resultados Integrales Condensados Intermedios

Correspondiente a los períodos de nueve meses y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019,
Expresado en pesos

	Nota	Nueve meses al		Tres meses al	
		30.09.20	30.09.19	30.09.20	30.09.19
Ingresos por ventas	7	2.321.042.081	2.378.405.385	806.270.963	825.562.023
Costo de ventas	8	(573.839.835)	(744.887.788)	(175.890.810)	(234.215.682)
Resultado bruto		1.747.202.246	1.633.517.597	630.380.153	591.346.341
Gastos de comercialización	9	(48.073.426)	(69.775.221)	(13.255.826)	(30.218.535)
Gastos de administración	10	(146.096.657)	(160.986.515)	(46.514.687)	(61.252.336)
Otros ingresos y egresos	11	32.778.498	-	1.027.541	-
Resultado operativo		1.585.810.661	1.402.755.861	571.637.181	499.875.470
Ingresos financieros	12	356.391.080	145.921.246	100.528.755	122.697.716
Gastos financieros	12	(1.052.594.123)	(809.798.255)	(397.071.129)	(284.844.189)
Otros resultados financieros	12	(202.186.545)	(691.178.196)	(41.299.643)	(1.494.647.645)
Resultados financieros, netos		(898.389.588)	(1.355.055.205)	(337.842.017)	(1.656.794.118)
Resultado antes de impuestos		687.421.073	47.700.656	233.795.164	(1.156.918.648)
Impuesto a las ganancias	18	(253.399.586)	(604.019.273)	(84.514.313)	77.847.488
Ganancia (Pérdida) del período		434.021.487	(556.318.617)	149.280.851	(1.079.071.160)
<i>Conceptos que no serán clasificados a resultados:</i>					
Revalúo de propiedades, planta y equipo	13	-	(1.041.519.526)	-	-
Efecto en el impuesto diferido		-	260.379.882	-	-
Otros resultados integrales del período		-	(781.139.644)	-	-
Total de resultados integrales del período		434.021.487	(1.337.458.261)	149.280.851	(1.079.071.160)
Resultado por acción					
Ganancia (Pérdida) por acción básica y diluida	16	5,94	(7,61)	2,04	(14,77)

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019,

Expresado en pesos

	Capital Social (Nota 15)	Ajuste de capital	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva especial RG 777/18	Reserva por revalúo técnico	Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2018	73.070.470	562.741.889	15.036.416	283.400.553	1.191.325.397	1.024.702.777	(961.919)	(819.215.083)	2.330.100.500
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	(781.139.644)	-	-	(781.139.644)
Desafectación de reserva de revalúo técnico	-	-	-	-	(62.708.465)	(53.937.856)	-	116.646.321	-
Pérdida del período de nueve meses	-	-	-	-	-	-	-	(556.318.617)	(556.318.617)
Saldos al 30 de septiembre de 2019	73.070.470	562.741.889	15.036.416	283.400.553	1.128.616.932	189.625.277	(961.919)	(1.258.887.379)	992.642.239
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	706.183.539	(742.507)	-	705.441.032
Desafectación de reserva de revalúo técnico	-	-	-	-	(10.336.758)	(8.891.015)	-	19.227.773	-
Ganancia del período complementario de tres meses	-	-	-	-	-	-	-	442.962.062	442.962.062
Saldos al 31 de diciembre de 2019	73.070.470	562.741.889	15.036.416	283.400.553	1.118.280.174	886.917.801	(1.704.426)	(796.697.544)	2.141.045.333
Desafectación de reserva de revalúo técnico	-	-	-	-	(44.289.836)	(35.126.657)	-	79.416.493	-
Ganancia del período de nueve meses	-	-	-	-	-	-	-	434.021.487	434.021.487
Saldos al 30 de septiembre de 2020	73.070.470	562.741.889	15.036.416	283.400.553	1.073.990.338	851.791.144	(1.704.426)	(283.259.564)	2.575.066.820

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019,

Expresado en pesos

	Notas	30.09.20	30.09.19
Flujo de efectivo de las actividades operativas:			
Ganancia/ (Pérdida) del período		434.021.487	(556.318.617)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenientes de las actividades operativas:			
Impuesto a las ganancias	18	253.399.586	604.019.273
Intereses devengados, netos	12	692.700.293	663.062.633
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	13 y 8	420.292.809	538.329.873
Provisión planes de beneficios definidos	8	1.155.851	974.527
Diferencias de cambio y otros resultados financieros	12	1.518.138.046	3.309.221.584
Resultado por cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	12	(41.031.480)	(34.395.925)
RECPAM	12	(1.274.920.021)	(2.583.647.463)
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Disminución de créditos por ventas		954.749.261	843.136.339
Disminución de otros créditos		257.065.489	1.290.996.535
(Aumento) de inventarios		(11.601.413)	(7.863.518)
(Disminución) de deudas comerciales		(1.836.765.015)	(622.504.871)
(Disminución) Planes de beneficios definidos		(2.190.298)	(751.915)
(Disminución) de remuneraciones y deudas sociales		(4.891.614)	(36.360.972)
Aumento/ (Disminución) de deudas fiscales		39.865.422	(12.227.477)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		1.399.988.403	3.395.670.006
Flujo de efectivo de las actividades inversión:			
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo (1)	13	(47.945.373)	(24.552.085)
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		(131.056.354)	-
Préstamos cobrados	20	566.376.622	-
Préstamos otorgados	20	(1.439.717.012)	(1.037.979.181)
Intereses cobrados	20	92.004.183	-
Flujo neto de efectivo (aplicado a) las actividades de inversión		(960.337.934)	(1.062.531.266)
Flujo de efectivo de las actividades financiación:			
Préstamos tomados	17	114.017.034	531.358.178
Pago de préstamos	17	(354.242.403)	(1.103.238.111)
Pago de intereses	17	(898.978.784)	(885.483.295)
Cobros de instrumentos financieros		-	86.721.649
Flujo neto de efectivo (aplicado a) por las actividades de financiación		(1.139.204.153)	(1.370.641.579)
(DISMINUCIÓN)/ AUMENTO DEL EFECTIVO EQUIVALENTE DE EFECTIVO		(699.553.684)	962.497.161
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	14	777.564.492	399.901.690
Resultado financiero del efectivo y equivalente del efectivo		175.702.880	63.572.259
RECPAM generado por el efectivo y equivalente del efectivo		118.731.399	(702.866.600)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	14	372.445.087	723.104.510
		(699.553.684)	962.497.161
Transacciones significativas que no representan variaciones de efectivo			
Adquisición de propiedades, planta y equipo no abonados	13	(1.302.413)	(41.650.560)
Anticipos a proveedores aplicados a la adquisición de propiedad, planta y equipo	13	(10.923.674)	(21.894.943)
Disminución por revalúo técnico neto		-	781.139.644

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

(1) Incluye pagos anticipados a proveedores por la compra de propiedades, planta y equipo por \$8.770.296 y \$8.513.163 al 30 de septiembre de 2020 y 2019, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes a los períodos nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019,
y al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Expresadas en pesos

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

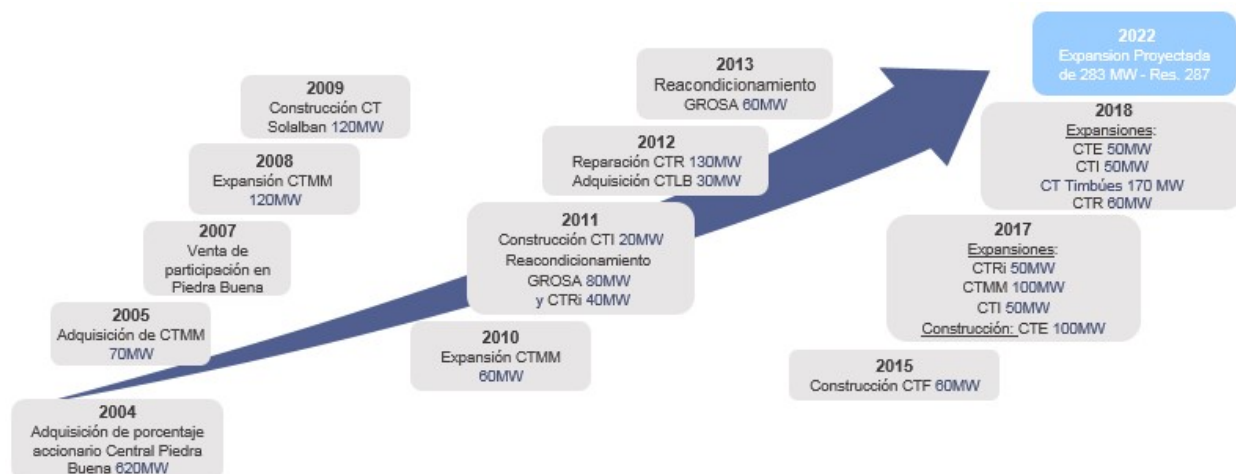
CTR, es una sociedad cuya actividad principal es la generación y venta de energía eléctrica. La capacidad nominal instalada es de 190 MW, bajo la Resolución SE 220/07 y Resolución SRRyME 01/2019.

En el año 2011, el Grupo Albanesi a través de CTR adquirió una central ubicada en las proximidades de la ciudad de Gral. Roca, provincia de Río Negro, sobre la ruta Provincial N° 6, km 11,1, (la “Central”) que se encontraba indisponible desde el año 2009.

La participación en el capital social accionario de CTR está conformada un 75% por ASA y el 25% restante por Tefu S.A.

El Grupo Albanesi posee a la fecha de firma de los presentes estados financieros condensados intermedios una capacidad instalada total de 1.520 MW, lo que representa el 6,1% de la capacidad térmica instalada total en Argentina, ampliándose con 283 MW adicionales contando todos los nuevos proyectos adjudicados actualmente en obra.

El Grupo Albanesi se insertó en el mercado energético en 2004 con la adquisición de la central térmica Luis Piedra Buena S.A. De esta forma el desarrollo del mercado eléctrico paso a formar parte de uno de los objetivos principales del Grupo.



Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Contrato de mantenimiento

CTR a finales del año 2019, firmó una adenda del contrato vigente con la empresa GE International INC y GE Energy Parts International LLC, el cual transforma el contrato LTSA en un contrato de eventos de inspecciones, medias y mayores. El espíritu de la adenda, es adecuar los contratos vigentes, firmados hace varios años, a las nuevas ofertas que ofrece el mercado año tras año, producto de una mayor globalización en la implementación de nuevos procesos de fabricación y desarrollos de nuevos materiales. El universo de turbinas a gas que fueron fabricadas y puestas en servicio con más de diez años, son las más beneficiadas con estas nuevas oportunidades.

Este cambio en la modalidad de Contrato, no atenta ni pone en riesgo la disponibilidad de las unidades de generación, ya que no altera el vínculo cliente – proveedor de servicio, además de contar con una estructura de personal propio, con un alto grado de experiencia, conocimiento y habilidades para operar y mantener a la Central en valores de disponibilidad superiores a la media de la industria, con un stock de repuestos y consumibles acorde a las necesidades, además de contar con un taller moderno y bien equipado con herramientas especializadas necesarias para tales tareas, que permiten garantizar el cumplimiento del acuerdo de venta de energía con CAMMESA, bajo Resolución 220/07.

Medio Ambiente

Se mantiene vigente la certificación de un Sistema de Gestión Ambiental bajo estándar ISO 14001:2015, desarrollado e implementado con alcance corporativo. La documentación componente ha sido actualizada en conformidad con las nuevas exigencias de gestión de la organización, producto de los cambios introducidos con la actualización de versión de la Norma y las realidades de campo frente al desarrollo de proyecto relacionado con la ampliación de los procesos existentes y la instalación de nuevos sitios de generación.

El personal ha sido capacitado de acuerdo a las necesidades de formación identificadas para un correcto ejercicio de sus funciones, y los controles y seguimientos preventivos, comprometidos, se han llevado a cabo respetando las programaciones establecidas.

En julio de 2017 el Sistema de Gestión Ambiental corporativo fue migrado a su nueva versión 2015 y puestos a disposición del personal, previa realización de actividades de capacitación, presenciales y a distancia.

En el período octubre-noviembre de 2018, se concretó una nueva auditoría externa del Sistema de Gestión Ambiental corporativo a cargo de personal de IRAM, obteniéndose como resultado la renovación de las certificaciones ISO de todas las Centrales, por un nuevo período de nueve años.

NOTA 2: ASPECTOS REGULATORIOS EN LOS QUE LA SOCIEDAD REALIZA SUS ACTIVIDADES DE GENERACIÓN ELÉCTRICA

Los aspectos regulatorios de la generación de energía eléctrica para estos estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en la información financiera correspondiente al último ejercicio financiero, a excepción de las modificaciones incluidas a continuación:

Resolución SE 31/2020

Con fecha 27 de febrero de 2020, se publicó la Resolución SE 31/2020, la cual deroga la Resolución SRRYME 1/2019.

En primer lugar, mantiene la Disponibilidad Garantizada de Potencia de los generadores térmicos y agrega que el funcionamiento del parque generador se evaluará durante las 50 horas de cada mes en el que se registre el máximo requerimiento térmico, es decir en las 50 horas en las que se registre el mayor despacho de generación térmica del mes.

En segundo lugar, mantiene los mismos conceptos de remuneración hasta ahora vigentes: potencia disponible (disponibilidad real de potencia y DIGO) y energía (energía generada, energía operada y energía generada en horas de máximo requerimiento térmico).

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 2: ASPECTOS REGULATORIOS EN LOS QUE LA SOCIEDAD REALIZA SUS ACTIVIDADES DE GENERACIÓN ELÉCTRICA (Cont.)

Resolución SE 31/2020 (Cont.)

La tabla siguiente muestra Precio Base para remunerar la Potencia según tecnología y escala (PrecBasePot) de la tabla siguiente:

1. Precios de potencia:

a. Potencia Base (para aquellos generadores que no garanticen una disponibilidad)

Tecnología/ Escala	PrecBasePot [\$/MW – mes]
CC grande $P > 150$ MW	100.650
CC chico $P \leq 150$ MW	112.200
TV grande $P > 100$ MW	143.500
TV chica $P \leq 100$ MW	171.600
TG grande $P > 50$ MW	117.150
TG chica $P \leq 50$ MW	151.800
Motores Combustión Interna > 42 MW	171.600
CC chico $P \leq 15$ MW	204.000
TV chica $P \leq 15$ MW	312.000
TG chica $P \leq 15$ MW	276.000
Motores Combustión Interna ≤ 42 MW	312.000

b. Potencia Garantizada DIGO

Período	PrecPotDIGO [\$/MW-mes]
Verano: Diciembre - Enero - Febrero	360.000
Invierno: Junio - Julio - Agosto	360.000
Resto: Marzo - Abril - Mayo - Septiembre - Octubre - Noviembre	270.000

Adicionalmente agregan una remuneración de potencia DIGO para Motores de Combustión Interna < 42 MW.

Todas las unidades térmicas serán remuneradas de acuerdo a su disponibilidad media mensual que no se encuentre en mantenimiento. La Indisponibilidad DIGO se registrará por cualquier falla propia o por imposibilidad de consumir el combustible asignado en el despacho económico.

Adicionalmente la remuneración de potencia se verá afectada por el factor de uso. Si el Factor de uso de la unidad de generación es menor al 30%, la remuneración de la potencia Base o DIGO se afectará por el 60%.

Finalmente, los generadores recibirán una remuneración mensual por la potencia media efectivamente entregada en las horas de Máximo Requerimiento Térmico al precio de la Potencia en Horas de Máximo Requerimiento Térmico: 37.500 \$/MW (590 US\$/MW).

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 2: ASPECTOS REGULATORIOS EN LOS QUE LA SOCIEDAD REALIZA SUS ACTIVIDADES DE GENERACIÓN ELÉCTRICA (Cont.)

Resolución SE 31/2020 (Cont.)

2. Precios de energía:

a. Operación y mantenimiento

Tecnología/Escala	Gas Natural \$/MWh	Fuel Oil/ Gas Oil \$/MWh
CC grande P > 150 MW	240	420
CC chico P ≤ 150 MW	240	420
TV grande P > 100 MW	240	420
TV chica P ≤ 100 MW	240	420
TG grande P > 50 MW	240	420
TG chica P ≤ 50 MW	240	420
Motores Combustión Interna	240	420

b. Por la Energía Operada se recibirá 84 \$/MWh

La Resolución se aplica a partir de la transacción del mes de febrero de 2020. Todos los valores en pesos argentinos establecidos en esta Resolución se actualizarán todos los meses 60% IPC / 40% IPIM tomando la transacción de Marzo como base 1.

Con relación al Factor de Actualización transaccional, queda suspendido momentáneamente.

NOTA 3: BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes a los períodos de nueve meses y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34. La presente información financiera condensada intermedia debe ser leída conjuntamente con los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019.

La presentación en el Estado de Situación Financiera condensado intermedio distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se espera recuperar o cancelar dentro de los doce meses siguientes al cierre del período sobre el que se informa. Adicionalmente, la Sociedad informa el flujo de efectivo de las actividades operativas usando el método indirecto.

El año fiscal comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año.

Los resultados económicos y financieros son presentados sobre la base del año fiscal, proporcionados al período transcurrido.

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019 no han sido auditados. La gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados del período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por ejercicios completos.

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 3: BASES DE PRESENTACIÓN (Cont.)

Los presentes estados financieros condensados intermedios se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas, excepto la utilidad neta por acción.

Los presentes estados financieros condensados intermedios han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 9 de noviembre de 2020.

Empresa en marcha

A la fecha de los presentes estados financieros condensados intermedios, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad sigan operando normalmente como empresas en marcha.

Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, que se exponen en estos estados financieros condensados intermedios a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dichas fechas actualizados a moneda constante al 30 de septiembre de 2020. Ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente período.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

Los presentes estados financieros condensados intermedios se encuentran expuestos en moneda homogénea conforme a lo establecido por la NIC 29. Ver detalle de procedimiento para el ajuste por inflación en Nota 3 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2019.

Ajuste por inflación impositivo

A los fines de determinar la ganancia neta imponible, se deberá deducir o incorporar al resultado impositivo del ejercicio que se liquida, el ajuste por inflación determinado de acuerdo con los artículos 95 a 98 de la ley del impuesto a las ganancias. Esto será aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del IPC acumulado en los 36 meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al 100%. Estas disposiciones tienen vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2018. Respecto del primero, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, será aplicable en caso de que la variación del índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios supere el 55%, 30% y 15% para el primero, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente. El ajuste por inflación correspondiente al ejercicio que se liquide incidirá como un ajuste positivo o negativo, según corresponda, y deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco ejercicios fiscales inmediatos siguientes.

La sociedad ha estimado que al 30 de septiembre de 2020 la variación del IPC superará el índice establecido en el párrafo anterior, por lo cual, para determinar la ganancia imponible correspondiente al presente período, se incluyó dicho ajuste.

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros auditados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2019, a excepción de las mencionadas a continuación.

4.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que han sido adoptadas por la Sociedad

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2020:

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

4.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que han sido adoptadas por la Sociedad (Cont.)

- Marco Conceptual (emitido en el mes de marzo de 2018)
- NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores” (modificadas en octubre de 2018)
- NIIF 9 “Instrumentos financieros”, NIC 39 “Instrumentos financieros: Presentación” y NIIF 7 “Instrumentos financieros: Información a revelar” (modificadas en septiembre de 2019)

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

Estos estados financieros condensados intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2019 preparados bajo NIIF.

La sociedad mide las instalaciones, maquinarias y edificios por su valor razonable menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro del valor reconocidas a la fecha de la revaluación, si las hubiere (Ver política contable de propiedades, planta y equipo en Nota 4 de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019). Las revaluaciones se efectúan con la frecuencia suficiente para asegurarse que el valor razonable de un activo revaluado no difiera significativamente de su importe de libros.

Con fecha 30 de septiembre de 2020, la sociedad no ha revaluado los terrenos, inmuebles, instalaciones y maquinarias debido a que no se experimentaron cambios significativos en los valores razonable de los elementos detallados producto de cambios macroeconómicos.

NOTA 5: ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS

La preparación de estos estados financieros condensados intermedios, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

a) Valor razonable de Propiedades, planta y equipo

La Sociedad ha optado por valorar los terrenos, edificios, las instalaciones, y maquinarias a valor razonable, utilizando técnicas de flujos de fondos descontados y comparables de mercado.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 5: ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS (Cont.)

a) Valor razonable de Propiedades, planta y equipo (Cont.)

El valor razonable calculado mediante flujo de fondos descontados fue utilizado para valuar las instalaciones, maquinarias y turbinas. Este flujo de fondos se elaboró en base a estimaciones con un enfoque en el que se ponderaron diferentes escenarios de acuerdo con su probabilidad de ocurrencia.

En relación con las estimaciones efectuadas, se han tenido en cuenta las siguientes variables: (i) evolución del tipo de cambio (ii) disponibilidad y despacho de los turbogrupos asociadas a proyecciones de la demanda en función del crecimiento vegetativo (iii), costo de operación y mantenimiento, (iv), cantidad empleados, (v) tasa de descuento utilizada, entre otros. Cada uno de estos escenarios contempla diferentes supuestos respecto de las variables críticas utilizadas.

Los flujos de fondos descontados efectuados al 31 de diciembre de 2019 consideran dos escenarios (pesimista y base) con distintas probabilidades de ocurrencia. Los dos escenarios que surgen a partir de los cuadros tarifarios vigentes y se combinan con distintas alternativas de despacho de los turbogrupos.

Los criterios considerados en cada uno de los escenarios son:

1. Escenario denominado base: en este caso la Sociedad contempla: una disponibilidad promedio histórica y un despacho esperado en función a proyecciones de la demanda de energía con un crecimiento vegetativo. Probabilidad de ocurrencia asignada 70% .

2. Escenario denominado pesimista: en este caso la Sociedad contempla: una disponibilidad promedio histórica y un menor despacho esperado de la demanda de energía. Probabilidad de ocurrencia asignada 30%.

En todos los escenarios se utilizó una tasa de descuento en dólares que contempla los escenarios futuros de alrededor del 11,51%.

Los porcentajes de probabilidad de ocurrencia asignados se sustentan principalmente en la ocurrencia de distintos hechos pasados (experiencia).

Los resultados reales podrían diferir de las estimaciones, y, por lo tanto, los flujos de fondos proyectados podrían verse afectados de manera significativa si alguno de los factores mencionados cambia en el futuro cercano.

La Sociedad no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las variables mencionadas anteriormente estará en línea con lo proyectado, pudiendo así generarse diferencias entre los flujos de fondos estimados y los realmente alcanzables.

La determinación del valor razonable de la propiedad, planta y equipo se ve significativamente afectado por la cotización del dólar. Esta situación, las discusiones de los procesos de valoración y los resultados son discutidos y aprobados por el Directorio de las Sociedades al menos una vez por año.

No obstante, si el flujo de fondos descontado difiriese en un 10% de las estimaciones de la Dirección, la Sociedad necesitaría:

- Incrementar el valor razonable de los terrenos, las instalaciones, maquinarias y edificios en \$1.054 millones, si fuese favorable; o

- Disminuir el valor razonable de los terrenos, las instalaciones, maquinarias y edificios en \$1.054 millones, si no fuese favorable.

Al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad realizó un análisis de las variables que se consideran para el cálculo del valor recuperable de propiedades, planta y equipo y se concluyó que no hubo cambios significativos en dichas variables.

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 6: ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad la exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluye riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Los estados financieros condensados intermedios no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales respecto a la administración del riesgo. Los mismos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019. No ha habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

NOTA 7: INGRESOS POR VENTAS

	30.09.20	30.09.19
Venta de Energía Res. 220	2.314.578.208	2.370.319.934
Venta de Energía Res. 95 mod. más spot	6.463.873	8.085.451
	<u>2.321.042.081</u>	<u>2.378.405.385</u>

NOTA 8: COSTOS DE VENTAS

	30.09.20	30.09.19
Compra de energía eléctrica	(13.970.098)	(5.643.298)
Sueldos y cargas sociales	(74.515.787)	(79.083.136)
Plan de beneficios definidos	(1.155.851)	(974.527)
Otros beneficios al personal	(2.851.525)	(3.954.977)
Honorarios profesionales	(1.393.175)	(2.543.874)
Servicios de mantenimiento	(21.700.964)	(75.621.459)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	(420.292.809)	(538.329.873)
Vigilancia y portería	(5.990.464)	(5.879.082)
Viajes, movilidad y gastos de representación	(167.171)	(702.508)
Seguros	(17.798.672)	(19.927.793)
Gastos de comunicación	(1.920.694)	(2.113.633)
Refrigerio y limpieza	(3.075.574)	(2.039.738)
Impuestos, tasas y contribuciones	(8.092.904)	(7.473.961)
Diversos	(914.147)	(599.929)
	<u>(573.839.835)</u>	<u>(744.887.788)</u>

NOTA 9: GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN

	30.09.20	30.09.19
Impuestos, tasas y contribuciones	(48.073.426)	(69.775.221)
	<u>(48.073.426)</u>	<u>(69.775.221)</u>

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 10: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	30.09.20	30.09.19
Honorarios y retribuciones por servicios	(138.070.520)	(154.333.052)
Impuestos, tasas y contribuciones	(1.726.605)	(1.026.255)
Alquileres	(2.988.349)	(2.889.303)
Viajes, movilidad y gastos de representación	(2.210.802)	(1.294.061)
Seguros	(129.149)	-
Gastos de oficina	(412.218)	(605.614)
Donaciones	(117.234)	(144.662)
Diversos	(441.780)	(693.568)
	<u>(146.096.657)</u>	<u>(160.986.515)</u>

NOTA 11: OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	30.09.20	30.09.19
Multa por mora proveedores	32.778.498	-
	<u>32.778.498</u>	<u>-</u>

NOTA 12: RESULTADOS FINANCIEROS

	30.09.20	30.09.19
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses comerciales y otros	146.495.836	87.440.468
Intereses por préstamos otorgados	209.895.244	58.480.778
Total ingresos financieros	<u>356.391.080</u>	<u>145.921.246</u>
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses por préstamos	(828.121.659)	(803.852.432)
Intereses comerciales y otros	(220.969.714)	(5.131.447)
Gastos y comisiones bancarias	(3.502.750)	(814.376)
Total gastos financieros	<u>(1.052.594.123)</u>	<u>(809.798.255)</u>
<u>Otros resultados financieros</u>		
Diferencia de cambio, neta	(1.495.080.468)	(3.264.797.807)
RECPAM	1.274.920.021	2.583.647.463
Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros	41.031.480	34.395.925
Otros resultados financieros	(23.057.578)	(44.423.777)
Total otros resultados financieros	<u>(202.186.545)</u>	<u>(691.178.196)</u>
Total resultados financieros, netos	<u>(898.389.588)</u>	<u>(1.355.055.205)</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 13: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Tipo de bien	Valores de origen					Depreciaciones				Neto resultante al cierre del período/ ejercicio	
	Al inicio del período/ ejercicio	Aumentos	Transferencias / Bajas	Revalúo técnico	Al cierre del período/ ejercicio	Acumuladas al inicio del período/ ejercicio	Del período/ ejercicio (1)	Revalúo técnico	Acumuladas al cierre del período/ ejercicio	Al 30.09.20	Al 31.12.19
Terrenos	39.026.621	-	-	-	39.026.621	-	-	-	-	39.026.621	39.026.621
Edificios	590.734.845	938.053	3.340.670	-	595.013.568	-	8.513.299	-	8.513.299	586.500.269	590.734.845
Instalaciones	1.474.172.538	17.983.498	-	-	1.492.156.036	-	51.879.855	-	51.879.855	1.440.276.181	1.474.172.538
Maquinarias	8.791.649.522	37.512.913	-	-	8.829.162.435	-	357.575.790	-	357.575.790	8.471.586.645	8.791.649.522
Obras en curso-Ampliación planta	-	3.340.670	(3.340.670)	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de computación y oficina	9.860.421	396.326	-	-	10.256.747	6.082.473	1.689.260	-	7.771.733	2.485.014	3.777.948
Rodados	7.520.662	-	-	-	7.520.662	5.791.269	634.605	-	6.425.874	1.094.788	1.729.393
Repuestos y materiales	71.061.596	-	-	-	71.061.596	-	-	-	-	71.061.596	71.061.596
Total al 30.09.2020	10.984.026.205	60.171.460	-	-	11.044.197.665	11.873.742	420.292.809	-	432.166.551	10.612.031.114	-
Total al 31.12.2019	12.132.135.666	71.951.439	(3.965.576)	(1.216.095.324)	10.984.026.205	453.250.029	674.777.563	(1.116.153.850)	11.873.742	-	10.972.152.463
Total al 30.09.2019	12.132.135.666	88.097.588	-	(1.639.150.704)	10.581.082.550	453.250.029	538.329.873	(597.631.178)	393.948.724	-	10.187.133.826

(1) Los cargos por depreciación correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 y 2019 y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 se imputaron al costo de venta.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 14: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	30.09.20	31.12.19
Caja	70.000	85.602
Bancos en moneda local	3.005.675	91.547.915
Bancos en moneda extranjera	2.135.990	588.099.882
Fondos comunes de inversión	367.233.422	97.831.093
	372.445.087	777.564.492

A los efectos del estado de flujos de efectivo, el efectivo, equivalente de efectivo y los descubiertos bancarios incluyen:

	30.09.20	30.09.19
Efectivo y equivalentes de efectivo	372.445.087	770.893.427
Descubiertos Bancarios	-	(47.788.917)
	372.445.087	723.104.510

NOTA 15: ESTADO DE CAPITALS

El capital social suscrito e inscripto al 30 de septiembre de 2020 asciende a \$73.070.470.

NOTA 16: RESULTADO POR ACCIÓN

Básica

El resultado por acción básica se calcula dividiendo el beneficio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

	Nueve meses al		Tres meses al	
	30.09.20	30.09.19	30.09.20	30.09.19
Ganancia (Pérdida) del período	434.021.487	(556.318.617)	149.280.851	(1.079.071.160)
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	73.070.470	73.070.470	73.070.470	73.070.470
Ganancia (Pérdida) por acción básica	5,94	(7,61)	2,04	(14,77)

No existen diferencias entre el cálculo del resultado por acción básica y el resultado por acción diluida.

NOTA 17: PRÉSTAMOS

<u>No Corrientes</u>	30.09.20	31.12.19
Bono internacional	5.318.580.945	5.102.628.566
Obligaciones negociables	420.828.394	1.491.239.983
Otras deudas bancarias	287.280.000	157.510.983
Deudas por arrendamiento financiero	16.017.289	25.149.422
	6.042.706.628	6.776.528.954
<u>Corrientes</u>		
Bono internacional	75.010.428	196.739.665
Obligaciones negociables	1.293.405.666	422.284.048
Otras deudas bancarias	953.154.101	1.235.451.108
Deudas por arrendamiento financiero	14.123.015	12.659.169
	2.335.693.210	1.867.133.990

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 17: PRÉSTAMOS (Cont.)

Al 30 de septiembre de 2020, la deuda financiera total es de \$8.378 millones. El siguiente cuadro resumen muestra la deuda financiera total a la fecha:

	Capital	Saldo al 30 de septiembre de 2020	Tasa de interés	Moneda	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento
		(Pesos)	(%)			
Títulos de Deuda						
ON Internacional	USD 70.000.000	5.393.591.373	9,63%	USD	27 de julio, 2016	27 de julio, 2023
ON Clase II	\$ 27.000.000	22.698.909	BADLAR + 2%	ARS	17 de noviembre, 2015	17 de noviembre, 2020
ON Clase IV	\$ 291.119.753	301.129.631	BADLAR + 5%	ARS	24 de julio, 2017	24 de julio, 2021
ON Clase I GMSA-CTR	USD 1.507.000	103.897.037	6,68%	USD	11 de octubre, 2017	11 de octubre, 2020
ON Clase II GMSA-CTR	USD 8.000.000	615.936.874	15,00%	USD	5 de agosto, 2019	5 de mayo, 2023
ON Clase III GMSA-CTR	USD 8.576.927	670.571.609	8,00% hasta la primera fecha de amortización 13,00% hasta la segunda fecha de amortización	USD	4 de diciembre, 2019	12 de abril, 2021
Subtotal		7.107.825.433				
Otras deudas						
Préstamo Ciudad	USD 4.390.909	349.549.174	7,90%	USD	4 de agosto, 2017	4 de julio, 2021
Préstamo BAPRO	\$ 604.800.000	712.835.507	Badlar corregida	ARS	21 de enero, 2020	4 de marzo, 2022
Préstamo ICBC	\$ 64.450.313	64.450.313	BADCORI ajustada + 10%	ARS	30 de septiembre, 2020	31 de agosto, 2021
Préstamo Macro	\$ 48.200.000	49.837.479	Badlar + 10%	ARS	3 de agosto, 2020	12 de agosto, 2021
Préstamo Macro	USD 833.333	63.761.628	9,00%	USD	28 de diciembre, 2018	12 de enero, 2021
Arrendamiento financiero		30.140.304				
Subtotal		1.270.574.405				
Total deuda financiera		8.378.399.838				

Los vencimientos de los préstamos de la Sociedad y su exposición a las tasas de interés son los siguientes:

	30.09.20	31.12.19
Tasa fija		
Menos de 1 año	1.457.898.356	1.550.929.409
Entre 1 y 2 años	232.430.863	941.199.072
Entre 2 y 3 años	5.506.978.476	218.340.594
Más de 3 años	-	5.236.439.666
	7.197.307.695	7.946.908.741
Tasa variable		
Menos de 1 año	877.794.854	316.204.581
Entre 1 y 2 años	301.992.998	368.535.703
Entre 2 y 3 años	1.304.291	12.013.919
	1.181.092.143	696.754.203
	8.378.399.838	8.643.662.944

El valor razonable de las obligaciones internacionales de la Sociedad al 30 de septiembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 asciende aproximadamente a \$3.226 y \$3.255 millones, respectivamente. Dicho valor fue calculado en base al precio de mercado estimado de las obligaciones negociables internacionales de la Sociedad al cierre de cada período. La categoría de valor razonable aplicable sería de Nivel 1.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 17: PRÉSTAMOS (Cont.)

Respecto de los préstamos restantes, los nominados a tasa variable se encuentran valuados a su valor razonable. Los préstamos a tasa fija, dado la proximidad de su emisión no difieren significativamente de su valor razonable.

Los valores razonables se basan en el valor presente de los flujos de efectivo contractuales, utilizando una tasa de descuento derivada de precios de mercado observables de otros instrumentos de deuda similares más el correspondiente riesgo crediticio.

Con motivo de la emisión internacional de Obligaciones Negociables, la Sociedad ha asumido ciertos compromisos estándares para este tipo de emisiones, cuyas condiciones específicas se encuentran detalladas en el prospecto público correspondiente. A la fecha de los presentes estados financieros condensados intermedios, la Sociedad cumple con todos los compromisos asumidos.

Los préstamos de la Sociedad están denominados en las siguientes monedas:

	30.09.20	31.12.19
Pesos argentinos	1.151.228.994	696.754.203
Dólares estadounidenses	7.227.170.844	7.946.908.741
	8.378.399.838	8.643.662.944

La evolución de los préstamos de la Sociedad durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 y 2019 fue la siguiente:

	30.09.20	30.09.19
Préstamos al inicio	8.643.662.944	9.399.723.811
Incorporación por fusión	-	-
Préstamos recibidos	114.017.034	531.358.178
Préstamos pagados	(354.242.403)	(1.103.238.111)
Intereses devengados	828.121.659	803.852.432
Intereses pagados	(898.978.784)	(885.483.295)
Diferencia de cambio	1.715.410.200	3.269.780.793
Descubiertos bancarios	-	47.362.648
Gastos activados/valores actuales	-	(22.352.549)
RECPAM	(1.669.590.812)	(2.760.875.000)
Préstamos al cierre	8.378.399.838	9.280.128.907

Aumento del monto máximo de emisión

Las Co-Emisoras GMSA y CTR, en fecha 7 de agosto de 2020 mediante Asambleas Generales Extraordinarias de Accionistas de GEMSA y CTR volvieron a aprobar la ampliación del monto del Programa global de obligaciones negociables en US\$ 400.000.000, es decir, de US\$300.000.000, hasta el monto de US\$700.000.000, o su equivalente en otras monedas. Asimismo, se incorporó a Albanesi S.A. como garante del Programa.

El aumento del programa a US\$700.000.000 fue aprobado por la CNV mediante Disposición N° DI-2020-43-APN-GE#CNV de fecha 10 de septiembre de 2020.

a) Comunicación "A" 7044

Con fecha 18 de junio de 2020, la Comunicación "A" 7044 del BCRA estableció que las entidades financieras deberán incorporar las cuotas impagas correspondientes a los vencimientos que operen entre el 1 de abril de 2020 –incluyendo las cuotas vencidas al 31 de marzo de 2020– y el 30 de septiembre de 2020 a partir del mes siguiente inclusive al final de la vida del crédito, considerando el devengamiento de la tasa de interés compensatorio.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 17: PRÉSTAMOS (Cont.)

b) Comunicación “A” 7106

Con fecha 15 de septiembre de 2020, el BCRA introdujo la Comunicación “A” 7106, que en el punto 7 dispone que los deudores que registren vencimientos de capital programados entre el 15 de octubre de 2020 y el 31 de marzo de 2021 por operaciones de:

(i) endeudamientos financieros con el exterior del sector privado no financiero con un acreedor que no sea una contraparte vinculada del deudor;

(ii) endeudamientos financieros con el exterior por operaciones propias de las entidades; y/o

(iii) emisiones de títulos de deuda con registro público en el país denominados en moneda extranjera de clientes del sector privado o de las propias entidades, deberán presentar ante el BCRA un detalle de un plan de refinanciación en base a los siguientes criterios:

a) el monto neto por el cual se accederá al mercado de cambios en los plazos originales no superará el cuarenta por ciento (40%) del monto de capital que vencía, y

b) el resto del capital haya sido, como mínimo, refinanciado con un nuevo endeudamiento externo con una vida promedio de dos (2) años.

Asimismo, el punto 7 de la Comunicación “A” 7106 establece que a la refinanciación otorgada por el acreedor original se admitirá el cómputo de nuevos endeudamientos financieros con el exterior otorgados por otros acreedores y que sean liquidados en el mercado de cambios por el cliente. Para el caso de emisiones de títulos de deuda con registro público en el país en moneda extranjera también admitirá el cómputo de nuevas emisiones que cumplan las condiciones previstas en el punto 3.6.4. de las normas de “Exterior y cambios”.

Por último, la norma establece que el plan de refinanciación deberá ser presentado ante el BCRA antes del 30 de septiembre de 2020 para aquellos vencimientos que se registren hasta el 31 de diciembre de 2020. Por su parte, para los vencimientos entre el 1 de enero de 2021 y 31 de marzo de 2021 los planes de refinanciación deberán presentarse treinta (30) días corridos previos al vencimiento de capital a refinanciarse.

Lo detallado anteriormente no será de aplicación de los siguientes supuestos: (i) cuando se trate de endeudamientos con organismos internacionales o sus agencias asociadas o garantizados por los mismos, (ii) cuando se trate de endeudamientos otorgados al deudor por agencias oficiales de créditos o garantizados por los mismos y cuando (iii) el monto por el cual se accedería al mercado de cambios para la cancelación del capital de estos tipos de endeudamiento no superará el equivalente a USD 1.000.000 (un millón de Dólares Estadounidenses) por mes calendario.

La amortización inicial de la ON Coemisión CTR-GMSA Clase III cae dentro del período establecido por la Comunicación “A” 7106, por lo cual la Sociedad se encuentra negociando con los acreedores su adecuación a la normativa vigente. Esta negociación se encuentra en curso no habiéndose finalizado a la fecha de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Con fecha 2 de octubre de 2020, la ON Comisión CTR-GMSA Clase I fue cancelada en su totalidad.

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 18: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO

El análisis de los activos y pasivos por impuesto diferido es el siguiente:

	30.09.20	31.12.19
Activos por impuesto diferido:		
Activo por impuesto diferido a recuperar en más de 12 meses	807.878.283	1.045.189.223
	807.878.283	1.045.189.223
Pasivos por impuesto diferido:		
Pasivo por impuesto diferido a cancelar en más de 12 meses	(2.876.723.964)	(2.860.635.318)
	(2.876.723.964)	(2.860.635.318)
Pasivo por impuesto diferido (neto)	(2.068.845.681)	(1.815.446.095)

El movimiento bruto de la cuenta impuesto diferido ha sido el siguiente:

	30.09.20	30.09.19
Saldo al inicio	(1.815.446.095)	(744.769.029)
Cargo imputado al estado de resultado	(253.399.586)	(604.019.273)
Cargo imputado a otros resultados integrales	-	260.379.882
Saldo al cierre	(2.068.845.681)	(1.088.408.420)

El cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido corresponde al siguiente detalle:

Conceptos	Saldo al 31 de diciembre de 2019	Cargo imputado al estado de resultado	Saldo al 30 de septiembre de 2020
	\$		
Otros créditos	39.338	(5.827.289)	(5.787.951)
Fondos comunes de inversión	3.209.545	(584.985)	2.624.560
Propiedades, planta y equipos	(2.142.938.623)	48.855.244	(2.094.083.379)
Préstamos	(68.043.910)	(7.461.275)	(75.505.185)
Plan de beneficios a los empleados	1.818.746	221.514	2.040.260
Ajuste por inflación impositivo	(654.681.076)	(54.494.584)	(709.175.660)
Quebranto impositivo	1.045.149.885	(234.108.211)	811.041.674
Total	(1.815.446.095)	(253.399.586)	(2.068.845.681)

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 18: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

Los quebrantos impositivos acumulados registrados por la Sociedad que se encuentran pendientes de utilización al 30 de septiembre de 2020 y susceptibles de ser compensados con la utilidad impositiva del ejercicio finalizado en dicha fecha son:

Año	\$	Año de expiración
Quebranto de ejercicio 2017	142.683.706	2.022
Quebranto de ejercicio 2018	2.298.803.553	2.023
Quebranto de ejercicio 2019	802.679.439	2.024
Total de quebrantos acumulados al 30 de septiembre de 2020	3.244.166.698	

Reforma Tributaria y Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley ha introducido varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 y al 25% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020, inclusive.

Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019 estarán sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020 en adelante estarán sujetos a retención del 13%.

Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el ejercicio anterior al iniciado a partir del 1 de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del impuesto de igualación).

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550 General de Sociedades, el 5% de la utilidad neta que surja del estado de resultados integrales del ejercicio, los ajustes a ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, deberá destinarse a la reserva legal, hasta que la misma alcance el 20% del capital social.

Actualizaciones de deducciones: Las adquisiciones o inversiones efectuadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018, se actualizarán sobre la base de las variaciones porcentuales del Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos, situación que incrementará la amortización deducible y su costo computable en caso de venta.

El 27 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional Promulgó la ley 27541 – Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva.

En lo que al Impuesto a las Ganancias aplicable a sociedades respecta, se destacan las siguientes modificaciones introducidas por la ley:

- Mantiene para el 2020 la tasa del impuesto en 30% (esa tasa debía reducirse al 25% de acuerdo a la reforma tributaria del 2017)

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 18: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

- Ajuste por Inflación Impositivo: La imputación del ajuste por inflación impositivo correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciados a partir del 1/1/2019 deberá imputarse en partes iguales durante 6 ejercicios fiscales.

Impuesto sobre los bienes personales, acciones y participaciones: La tasa del impuesto se eleva del 0,25% al 0,50%

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable antes de impuesto:

	30.09.20	30.09.19
Resultado antes del impuesto a las ganancias	687.421.073	47.700.656
Tasa del impuesto vigente	30%	30%
Resultado a la tasa del impuesto	(206.226.322)	(14.310.197)
Otras diferencias permanentes	(2.661.157)	(244.512.786)
Ajuste por inflación impositivo	(328.682.778)	(390.590.563)
Ajuste por inflación contable	213.819.905	70.021.776
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	73.385.475	(9.370.724)
Variación de quebrantos	(3.034.709)	(15.256.779)
Total cargo por impuesto a las ganancias contabilizado	(253.399.586)	(604.019.273)
Impuesto diferido del período	(253.399.586)	(604.019.273)
Total cargo por impuesto a las ganancias contabilizado - (Pérdida)	(253.399.586)	(604.019.273)

(a) Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada en forma previa en función al año esperado de realización de los mismos.

NOTA 19: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS

Las categorías de instrumentos financieros fueron determinadas en base a la NIIF 9.

Al 30 de septiembre de 2020	Activos/ Pasivos financieros a costo amortizado	A valor razonable con cambios en resultados	Activos/ Pasivos no financieros	Total
Activos				
Créditos por ventas y otros créditos	2.215.285.602	-	108.098.856	2.323.384.458
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	124.655.433	-	124.655.433
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.211.665	367.233.422	-	372.445.087
Activos no financieros	-	-	10.656.680.485	10.656.680.485
Total	2.220.497.267	491.888.855	10.764.779.341	13.477.165.463
Pasivos				
Deudas comerciales y otras deudas	235.574.342	-	-	235.574.342
Préstamos (excluyendo arrendamientos financieros)	8.348.259.534	-	-	8.348.259.534
Arrendamientos financieros	30.140.304	-	-	30.140.304
Pasivos no financieros	-	-	2.288.124.463	2.288.124.463
Total	8.613.974.180	-	2.288.124.463	10.902.098.643

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 19: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2019	Activos/ Pasivos financieros a costo amortizado	Activos/Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos/ Pasivos no financieros	Total
Activos				
Créditos por ventas y otros créditos	2.301.487.552	-	122.607.779	2.424.095.331
Efectivo y equivalentes de efectivo	679.733.399	97.831.093	-	777.564.492
Activos no financieros	-	-	11.005.200.421	11.005.200.421
Total	2.981.220.951	97.831.093	11.127.808.200	14.206.860.244
Pasivos				
Deudas comerciales y otras deudas	1.495.805.294	-	-	1.495.805.294
Préstamos (excluyendo arrendamientos financieros)	8.605.854.353	-	-	8.605.854.353
Arrendamientos financieros	37.808.591	-	-	37.808.591
Pasivos no financieros	-	-	1.926.346.673	1.926.346.673
Total	10.139.468.238	-	1.926.346.673	12.065.814.911

A continuación, se presentan los ingresos, gastos, ganancias y pérdidas que surgen de cada una de las categorías de instrumentos financieros:

Al 30 de septiembre de 2020	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros a costo amortizado	Instrumentos no financieros	Total
Intereses ganados	356.391.080	-	-	-	356.391.080
Intereses perdidos	-	-	(1.049.091.373)	-	(1.049.091.373)
Diferencia de cambio, neta	346.963.264	-	(1.842.043.732)	-	(1.495.080.468)
Otros resultados financieros	-	41.031.480	(26.560.328)	1.274.920.021	1.289.391.173
Total	703.354.344	41.031.480	(2.917.695.433)	1.274.920.021	(898.389.588)

Al 30 de septiembre de 2019	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros a costo amortizado	Instrumentos no financieros	Total
Intereses ganados	145.921.246	-	-	-	145.921.246
Intereses perdidos	-	-	(808.983.879)	-	(808.983.879)
Diferencia de cambio, neta	3.264.797.251	-	(6.529.595.058)	-	(3.264.797.807)
Otros resultados financieros	-	34.395.925	(45.238.153)	2.583.647.463	2.572.805.235
Total	3.410.718.497	34.395.925	(7.383.817.090)	2.583.647.463	(1.355.055.205)

Determinación del valor razonable

La Sociedad clasifica las mediciones a valor razonable de los instrumentos financieros utilizando una jerarquía de valor razonable, la cual refleja la relevancia de las variables utilizadas para llevar a cabo dichas mediciones. La jerarquía de valor razonable tiene los siguientes niveles:

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 19: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS (Cont.)

Determinación del valor razonable (Cont.)

- Nivel 1: precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos distintos a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de precios)
- Nivel 3: datos sobre el activo o el pasivo que no están basados en datos observables en el mercado (es decir, información no observable).

Las siguientes tablas presentan los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 y su asignación a los distintos niveles de la jerarquía de valor razonable:

Al 30 de septiembre de 2020	Nivel 1	Nivel 3	Total
Activos			
<i>Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</i>			
Fondos comunes de inversión	124.655.433	-	124.655.433
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>			
Fondos comunes de inversión	367.233.422	-	367.233.422
<i>Propiedades, planta y equipo</i>	-	10.537.389.716	10.537.389.716
Total	491.888.855	10.537.389.716	11.029.278.571
Al 31 de diciembre de 2019	Nivel 1	Nivel 3	Total
Activos			
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>			
Fondos comunes de inversión	97.831.093	-	97.831.093
<i>Propiedades, planta y equipo</i>	-	10.895.583.526	10.895.583.526
Total	97.831.093	10.895.583.526	10.993.414.619

El valor de los instrumentos financieros negociados en mercados activos se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha de los presentes estados financieros. Un mercado se entiende como activo si los precios de cotización están regularmente disponibles a través de una bolsa, intermediario financiero, institución sectorial, u organismo regulador, y esos precios reflejan transacciones actuales y regulares de mercado entre partes que actúan en condiciones de independencia mutua. El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por la Sociedad es el precio de oferta actual. Estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos se determina usando técnicas de valuación. Estas técnicas de valuación maximizan el uso de información observable de mercado en los casos en que esté disponible y confía lo menos posible en estimaciones específicas de la Sociedad. Si todas las variables significativas para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2. No existen instrumentos financieros que deban incluirse en el nivel 2. Si una o más variables utilizadas para establecer el valor razonable no son observables en el mercado, el instrumento financiero se incluye en el nivel 3. Estos instrumentos se incluyen en el nivel 3. Este es el caso de la revaluación de ciertas categorías de propiedad, planta y equipos.

Las técnicas de valuación específicas utilizadas para determinar el valor razonable de propiedad, planta y equipos incluyen:

- Con respecto a “Terrenos” y “Edificios”, se han ajustado mediante una metodología a partir de coeficientes que contemplan los cambios en el poder adquisitivo de la moneda para la conformación de un valor razonable al 30 de septiembre de 2020.
- Para la determinación de los valores razonables de “Instalaciones” y “Maquinarias”, se ha calculado mediante flujo de fondos descontados (Ver Nota 5.a).

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 20: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

	Ganancia / (Pérdida)	
	\$	
	30.09.20	30.09.19
<i>a) Compra de gas y energía</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	(122.549.762)	(2.604.625.387)
	<u>(122.549.762)</u>	<u>(2.604.625.387)</u>
<i>b) Intereses comerciales</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	(191.093.299)	-
	<u>(191.093.299)</u>	<u>-</u>
<i>c) Servicios administrativos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	(127.526.102)	(132.178.999)
	<u>(127.526.102)</u>	<u>(132.178.999)</u>
<i>d) Alquileres</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	(2.988.349)	(2.889.303)
	<u>(2.988.349)</u>	<u>(2.889.303)</u>
<i>e) Otras compras y servicios recibidos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
AJSA - Vuelos realizados	(2.201.209)	(1.775.142)
ASA - Fianzas recibidas	(737.205)	(1.069.157)
	<u>(2.938.414)</u>	<u>(2.844.299)</u>
<i>f) Recupero de gastos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	-	(5.648.422)
GROSA	(39.906)	-
GMSA	(1.158.572)	(94.083.589)
	<u>(1.198.478)</u>	<u>(99.732.011)</u>
<i>g) Intereses generados por préstamos otorgados</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
Directores - Accionistas	5.900.857	7.623.089
GMSA	203.863.132	50.764.663
	<u>209.763.989</u>	<u>58.387.752</u>
<i>h) Intereses generados por préstamos recibidos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
GMSA	-	(50.638.614)
	<u>-</u>	<u>(50.638.614)</u>

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 20: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

i) Remuneraciones del personal clave de la gerencia

La alta gerencia incluye a los directores (ejecutivos y no ejecutivos). Sus remuneraciones al 30 de septiembre de 2020 y 2019 ascendieron a \$8.470.356 y \$9.106.554, respectivamente.

	30.09.20	30.09.19
Sueldos	(8.470.356)	(9.106.554)
	(8.470.356)	(9.106.554)

j) Saldos a la fecha de los estados de situación financiera

	30.09.20	31.12.19
<u>Otros créditos corrientes con partes relacionadas</u>		
GMSA	1.190.576.793	378.086.458
Directores - Accionistas	34.917.095	24.951.368
	1.225.493.888	403.037.826

Deudas comerciales corrientes con partes relacionadas

RGA	214.945.670	1.433.428.817
GMSA	1.090.403	10.718.518
	216.036.073	1.444.147.335

k) Préstamos otorgados partes relacionadas

	30.09.20	30.09.19
<i>Préstamos a Directores - Accionistas</i>		
Saldo al inicio	24.951.368	28.299.416
Préstamos otorgados	9.982.508	7.009.704
Intereses devengados	5.900.857	7.623.089
RECPAM	(5.917.638)	(9.641.126)
Saldo al cierre	34.917.095	33.291.083

Entidad	Capital	Tasa de interés	Condiciones
30.09.20			
Directores - Accionistas	23.326.059	Badlar + 3%	Vencimiento: 1 año
Total en pesos	23.326.059		

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 20: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

l) Préstamos entre partes relacionadas

	30.09.20	30.09.19
Préstamos de GMSA		
Saldo al inicio	378.086.458	(527.778.089)
Préstamos recibidos	-	(14.626.396)
Préstamos pagados	-	136.875.309
Préstamos otorgados	1.429.734.504	1.030.969.477
Préstamos cobrados	(566.376.622)	-
Intereses devengados	203.863.132	126.049
Intereses cancelados	(92.004.183)	76.770.811
RECPAM	(162.726.496)	26.544.907
Saldo al cierre	<u>1.190.576.793</u>	<u>728.882.068</u>

Entidad	Capital	Tasa de interés	Condiciones
30.09.20			
GMSA	1.014.257.319	35%	Vencimiento: 1 año
Total en pesos	<u>1.014.257.319</u>		

NOTA 21: GARANTÍAS OTORGADAS POR OPERACIONES FINANCIERAS DE PARTES RELACIONADAS

Préstamo JPMorgan Chase Bank, N.A.

El 7 de julio de 2020, ASA y CTR firmaron, junto con JP Morgan Chase Bank N.A. ("JPM") un Acuerdo de Garantía Corporativa ("Corporate Guarantee Agreement" por su denominación en inglés), en virtud del cual garantizan el préstamo que celebró GMSA por un monto de USD14.808.483,01 con JPM. Dicho préstamo está destinado al financiamiento del 85% del pago a PW Power Systems LLC ("PWPS"), en su carácter de exportador, por los servicios de reparación y mejoras a ciertas turbinas de gas natural de propiedad de GMSA, oportunamente adquiridas a PWPS y convenidos bajo un contrato de servicios. Este financiamiento se encuentra garantizado por Export-Import Bank ("Exim Bank") y, asimismo, y en virtud de lo antes manifestado, ASA y CTR actuaron como garantes.

Dentro del paquete de garantías, se encuentran los siguientes ítems: (i) un pagaré de GMSA a favor de JPM por el monto del capital desembolsado, a realizar en cada desembolso bajo el contrato de préstamo, siendo cada uno avalados por CTR y ASA, bajo ley argentina; (ii) un pagaré bajo ley del Estado de Nueva York, librado por GMSA y (iii) una fianza de CTR y ASA, ambos como deudores solidarios, lisos, llanos y principales pagadores, de conformidad con el Acuerdo de Garantía Corporativa.

Al 30 de septiembre de 2020, GMSA no ha recibido aún el desembolso. Se espera recibir el mismo durante el mes de noviembre.

NOTA 22: CAPITAL DE TRABAJO

La Sociedad presenta al 30 de septiembre de 2020 un capital de trabajo positivo de \$20.031.333 (calculado como activo corriente menos pasivo corriente). Al 31 de diciembre de 2019 el capital de trabajo negativo fue de \$265.002.265.

El Directorio, junto con los accionistas, implementarán medidas para mejorar el capital de trabajo.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 23: INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La información sobre los segmentos de explotación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad en la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al Directorio de la Sociedad.

La dirección ha determinado el segmento operativo basándose en los informes que revisa el Directorio, y que se utilizan para la toma de decisiones estratégicas.

El Directorio considera el negocio como un solo segmento, la actividad de generación y venta de energía eléctrica.

Cabe aclarar que la información utilizada por el Directorio para la toma de decisiones se basa fundamentalmente en indicadores operativos del negocio. Considerando que los ajustes entre las normas anteriores y las NIIF se refieren a conceptos no operativos, dicha información no se ve afectada sustancialmente por la aplicación de las nuevas normas.

NOTA 24: GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

Con fecha 14 de agosto de 2014, la CNV emitió la Resolución General N° 629 mediante la cual impone modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial. En tal sentido, se informa que la Sociedad tiene en su poder la guarda y conservación de los libros societarios, libros contables y documentación comercial de relevancia, en su sede social sita en Av. L.N. Alem 855 - Piso 14 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Asimismo, se informa que la Sociedad ha enviado para su guarda papeles de trabajo e información no sensible correspondiente a los ejercicios financieros no prescriptos, al siguiente proveedor:

Sujeto encargado del depósito - Domicilio de ubicación

Iron Mountain Argentina S.A. - Av. Amancio Alcorta 2482, C.A.B.A.

Iron Mountain Argentina S.A. - San Miguel de Tucumán 601, Spegazzini, Ezeiza.

Iron Mountain Argentina S.A. - Torcuato Di Tella 1800, Spegazzini, Ezeiza.

Iron Mountain Argentina S.A. - Puente del Inca 2450, Tristán Suárez.

Asimismo, se deja constancia que se encuentra a disposición en la sede inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda, como así también la documentación referida en el artículo 5° inciso a.3) Sección I del Capítulo V del Título II de las NORMAS (N.T. 2013 y mod.).

NOTA 25: CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

La irrupción de la pandemia en marzo de 2020 originada por el Covid-19 ha generado consecuencias significativas a nivel global. La mayoría de los países del mundo lanzaron una serie de condicionamientos nunca antes vistos. Las distintas medidas de restricciones sanitarias impuestas fueron generando, en mayor o menor medida, un impacto casi inmediato en las economías, que vieron caer sus indicadores de producción y actividad rápidamente. Como respuesta, la mayoría de los gobiernos implementaron paquetes de ayuda fiscal para sostener el ingreso de parte de la población y reducir los riesgos de ruptura en las cadenas de pago, evitando crisis financieras y económicas, así como quiebras de empresas. Argentina no fue la excepción, con el Gobierno tomando acciones ni bien la pandemia fuera declarada.

La economía argentina se encontraba en un proceso recesivo y la irrupción de la pandemia en marzo de 2020 complejizó dicho escenario. Se estima que el país finalizará 2020 con una caída de su actividad.

Los principales indicadores en nuestro país son:

- La caída del PBI para 2020 en términos interanuales se estima en 12%.
- La inflación acumulada entre el 1 de enero 2020 y el 30 de septiembre de 2020 alcanzó el 22% (IPC).

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 25: CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD (Cont.)

- Entre el 1° de enero y el 30 de septiembre de 2020, el peso se depreció 27% frente al dólar estadounidense, de acuerdo con el tipo de cambio del Banco de la Nación Argentina.
- La autoridad monetaria impuso mayores restricciones cambiarias, las cuales afectan también el valor de la moneda extranjera en mercados alternativos existentes para ciertas transacciones cambiarias restringidas en el mercado oficial.

Estas medidas tendientes a restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares implican la solicitud de autorización previa del Banco Central de la República Argentina para ciertas transacciones, siendo de aplicación para la Sociedad las siguientes (Ver Nota 17.b):

- El pago de préstamos financieros otorgados por no residentes: aquellas empresas que registren vencimientos de capital programados entre el 15/10/2020 y el 31/03/2021 deberán presentar un programa de refinanciación del capital no menor al 60%, con un nuevo endeudamiento externo con una vida promedio de 2 años, permitiéndoles adquirir solamente el equivalente al 40% de los compromisos de capital acordados.
- El pago de emisiones de título de deuda con registro público
- El pago de importación de bienes al exterior
- La formación de activos externos

Adicionalmente, el régimen cambiario ya determinaba como obligatorio el ingreso y liquidación a moneda nacional de los fondos obtenidos como resultados de las siguientes operaciones y conceptos:

- Exportaciones de bienes y servicios
- Cobros de prefinanciaciones, anticipos y post-financiaciones de exportación de bienes
- Exportaciones de servicios
- Enajenación de activos no financieros no producidos
- Enajenación de activos externos

Estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al Mercado Único y Libre de Cambios (MULC) para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones financieras. Los activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de septiembre de 2020 han sido valuados considerando las cotizaciones vigentes en el MULC.

Adicionalmente, el Gobierno lanzó en el mes de octubre de 2020 un paquete de medidas para contribuir al desarrollo de bienes exportables y promover el mercado interno y la industria de la construcción.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

NOTA 26: IMPACTO DEL COVID-19

Durante este período, la compañía ha desarrollado sus operaciones bajo las desafiantes circunstancias derivadas de la pandemia declarada por la Organización Mundial de la Salud en marzo de 2020, a raíz del virus Covid-19.

La pandemia continúa generando consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global y local.

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 26: IMPACTO DEL COVID-19 (Cont.)

En Argentina, las medidas tomadas por el Gobierno Nacional para contener la propagación del virus incluyeron entre otros, el cierre de fronteras y el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales por un periodo prolongado de tiempo, con variantes según la región del país.

Las situaciones mencionadas han afectado la industria energética en el país, en relación al mercado de generación, la demanda eléctrica del SADI ha disminuido en promedio un 6% desde el inicio del aislamiento. Asimismo, producto de importantes demoras en la cobranza a distribuidoras, grandes usuarios y contribuciones del Tesoro Nacional, CAMMESA ha incrementado los plazos de pago a las generadoras y productoras de hidrocarburos en más de 30 días. Por otro lado, CAMMESA suspendió momentáneamente el mecanismo de ajuste automático para la remuneración spot establecido mediante la Resolución SE N° 31/20. Estas medidas afectan de manera directa la situación financiera del sector de generación, y de continuar agravándose podrían comprometer la cadena de pagos, dificultando el mantenimiento y poniendo en riesgo la disponibilidad del parque instalado.

El Grupo Albanesi continúa tomando medidas para mitigar los riesgos potenciales para los clientes, proveedores y empleados que representa la propagación de COVID-19. En esta línea, se ha actualizado e implementado un plan de pandemia en todas las empresas para abordar aspectos específicos del COVID-19 a través de protocolos de seguridad, respuesta de emergencia, continuidad del negocio y medidas de precaución.

Asimismo, se ha tomado precauciones adicionales para los empleados que trabajan en sus centrales eléctricas y ha implementado políticas de teletrabajo cuando fuera apropiado, enfocándose en proporcionar un servicio seguro e ininterrumpido a sus clientes, lo que incluye la adquisición de equipamientos físicos sólidos y la implementación de medidas de ciberseguridad para garantizar que sus sistemas sigan siendo funcionales con una fuerza laboral parcialmente remota.

Al 30 de septiembre de 2020, no ha habido impacto adverso importante en las operaciones comerciales y el servicio al cliente debido al trabajo remoto. La gerencia continuará, revisará y modificará planes a medida que cambian las condiciones a fin de garantizar el cumplimiento de las tareas de operación y mantenimiento en tiempo y forma, la recalendarización de inversiones, la recalendarización de inversiones y reacomodamiento de financiamiento en condiciones razonables de mercado, tal como se menciona en la Nota 17.b), entre otras.

A pesar de la disminución de la demanda de energía eléctrica, respecto al mismo período del año anterior la Compañía no ha sufrido impactos significativos en los resultados operativos del período como consecuencia de la pandemia y registrando un flujo de fondos operativo positivo en el trimestre.

El alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía global y del país es desconocido. Por lo tanto, no puede cuantificarse razonablemente en qué medida el Coronavirus y sus consecuencias en la economía afectarán a futuro el negocio de la Compañía y los resultados de sus operaciones.

La Gerencia está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias a su alcance para preservar la vida humana y la operación de la compañía.

NOTA 27: HECHOS POSTERIORES

a) Contrato de reconocimiento de deuda con el Banco de la Ciudad de Buenos Aires

Con fecha 20 de octubre de 2020, la Sociedad ha llevado a cabo negociaciones junto con GMSA y el Banco de la Ciudad de Buenos Aires respecto de la línea de préstamo amortizable, tomado en forma solidaria entre la Sociedad y GMSA, por hasta USD 5.018.181,78, con vencimiento final en mayo 2021. A la fecha se adeudan USD 4.509.442,29.

La Sociedad ha suscripto el contrato de reconocimiento de deuda con el Banco de la Ciudad por la suma de USD 4.509.442,29, según los siguientes términos:

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 27: HECHOS POSTERIORES (Cont.)

a) Contrato de reconocimiento de deuda con el Banco de la Ciudad de Buenos Aires (Cont.)

- i) Los vencimientos del préstamo serán reprogramados cancelando, al momento de la firma de la escritura de reconocimiento de deuda, el 56% de los montos acogidos a las normativas del BCRA, es decir USD 1.130.000 y el resto se prorrateará en las últimas tres cuotas del préstamo. La cuota de mayo 2021 se mantiene y se reprograman los vencimientos de noviembre 2020, enero 2021 y marzo 2021, para los meses de julio 2021, septiembre 2021 y noviembre 202.
- ii) En garantía del pago de la deuda, la Sociedad cederá en garantía a favor del Banco Ciudad los derechos de cobro emergentes de los contratos de suministro de energía eléctrica que GMSA posee con S.A. SAN MIGUEL AGICYF, CHEVRON ARGENTINA SRL y OPPFILM ARGENTINA S.A.

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

1. Breve comentario sobre las actividades de la emisora, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período.

De conformidad con lo dispuesto por la Resolución General N° 368/01 y sus modificaciones de la CNV, se expone a continuación un análisis de los resultados de las operaciones de CTR y de su situación patrimonial y financiera, que debe ser leído junto con los estados financieros condensados intermedios que se acompañan.

Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre				
de:				
	2020	2019	Var.	Var. %
	MWh			
Ventas por tipo de mercado				
Venta de Energía Res. 220	865.027	773.854	91.173	12%
Venta de Energía Res. 95 mod. más spot	2.681	13.767	(11.086)	(81%)
	867.708	787.621	80.087	10%

A continuación, se incluyen las ventas para cada mercado (en millones de pesos):

Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre				
de:				
	2020	2019	Var.	Var. %
	(en millones de pesos)			
Ventas por tipo de mercado				
Venta de Energía Res. 220	2.314,6	2.370,3	(55,7)	(2%)
Venta de Energía Res. 95 mod. más spot	6,5	8,1	(1,6)	(20%)
	2.321,0	2.378,4	(57,4)	(2%)

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

Resultados de los períodos finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2019 (en millones de pesos):

Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de:				
	2020	2019	Var.	Var. %
Ventas de energía	2.321,0	2.378,4	(57,4)	(2%)
Ventas netas	2.321,0	2.378,4	(57,4)	(2%)
Compra de energía eléctrica	(14,0)	(5,6)	(8,4)	150%
Sueldos, cargas sociales y beneficios al personal	(77,4)	(83,0)	5,6	(7%)
Planes de beneficios definidos	(1,2)	(1,0)	(0,2)	20%
Servicios de mantenimiento	(21,7)	(75,6)	53,9	(71%)
Depreciación de propiedades, planta y equipo	(420,3)	(538,3)	118,0	(22%)
Vigilancia y portería	(6,0)	(5,9)	(0,1)	2%
Seguros	(17,8)	(19,9)	2,1	(11%)
Impuestos, tasas y contribuciones	(8,1)	(7,5)	(0,6)	8%
Diversos	(7,5)	(8,0)	0,5	(6%)
Costo de ventas	(573,8)	(744,9)	171,1	(23%)
Resultado bruto	1.747,2	1.633,5	113,7	7%
Impuestos, tasas y contribuciones	(48,1)	(69,8)	21,7	(31%)
Gastos de comercialización	(48,1)	(69,8)	21,7	(31%)
Honorarios y retribuciones por servicios	(138,1)	(154,3)	16,2	(10%)
Alquileres	(3,0)	(2,9)	(0,1)	3%
Viajes y movilidad y gastos de representación	(2,2)	(1,3)	(0,9)	69%
Donaciones	(0,1)	(0,1)	0,0	0%
Diversos	(2,7)	(2,3)	(0,4)	17%
Gastos de administración	(146,1)	(161,0)	14,90	(9,3%)
Otros ingresos operativos	32,8	-	32,8	100%
Resultado operativo	1.585,8	1.402,8	183,0	13%
RECPAM	1.274,9	2.583,6	(1.308,7)	(51%)
Intereses comerciales	(74,5)	82,3	(156,8)	(191%)
Intereses por préstamos	(618,2)	(745,4)	127,2	(17%)
Gastos y comisiones bancarias	(3,5)	(0,8)	(2,7)	338%
Diferencia de cambio neta	(1.495,1)	(3.264,8)	1.769,7	(54%)
Otros resultados financieros	18,0	(10,0)	28,0	(280%)
Resultados financieros y por tenencia, netos	(898,4)	(1.355,1)	456,7	(34%)
Resultado antes de impuestos	687,4	47,7	639,7	1341%
Impuesto a las ganancias	(253,4)	(604,0)	350,6	(58%)
Resultado del período	434,0	(556,3)	990,3	(178%)

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

	Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de:			
	2020	2019	Var.	Var. %
Conceptos que serán clasificados a resultados:				
Revalúo de Propiedades, planta y equipo	-	(1.041,5)	1.041,5	(100%)
Efecto en el impuesto a las ganancias	-	260,4	(260,4)	(100%)
Otros resultados integrales del período	-	(781,1)	781,1	(100%)
Total de resultados integrales del período	434,0	(1.337,5)	1.771,5	(132%)

Ventas:

Las ventas netas disminuyeron a \$2.321,0 millones para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020, comparado con los \$2.378,4 millones del mismo período de 2019, lo que equivale a una disminución de \$57,4 millones o 2%.

En el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020, el despacho de energía fue de 867.708 MWh, lo que representa un aumento del 10% comparado con los 787.621 MWh del mismo período de 2019.

A continuación, se describen los principales ingresos de la Sociedad, así como su comportamiento durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 en comparación con el mismo período de 2019:

- (i) \$2.321,0 millones por ventas de energía y potencia en el mercado a término a CAMMESA en el marco de la Resolución 220/07, lo que representó una disminución del 2% respecto de los \$2.378,4 millones del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019. Dicha variación se explica a que el efecto de la reexpresión por el IPC en las ventas de energía y potencia correspondientes al período 2019 fue mayor al aumento en el despacho de energía e incremento en el tipo de cambio en el mismo período 2020.

Costos de ventas:

Los costos de venta totales para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 fueron de \$573,8 millones comparado con \$744,9 millones del mismo período de 2019, lo que equivale a una disminución de \$171,1 millones o 23%.

A continuación, se describen los principales costos de venta de la Sociedad, así como su comportamiento durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 en comparación con el mismo período de 2019:

- (i) \$420,3 millones por depreciación de propiedades, planta y equipo, lo que representó una disminución del 22% respecto de los \$538,3 millones del mismo período de 2019. Esta variación se origina, principalmente, por el efecto de la amortización correspondiente al Revalúo Técnico efectuado en junio y diciembre 2019. Este punto no implica una salida de caja.
- (ii) \$77,4 millones por sueldos, cargas sociales y beneficios al personal, lo que representó una disminución del 7% respecto de los \$83,0 millones para el mismo período de 2019. A pesar de que hubo incrementos salariales, el efecto de la reexpresión por el IPC de los gastos en sueldos, cargas sociales y beneficios al personal, correspondientes al período 2019, fue mayor.
- (iii) \$21,7 millones por servicios de mantenimiento, lo que representó una disminución de costos del 71% respecto de los \$75,6 millones para el mismo período de 2019. Esto se debe, a que con fecha 15 de noviembre de 2019 se firmó la adenda al contrato de mantenimiento con GE, modificando las condiciones de contrato. Dicho contrato, implica que, durante 2020, se harán inspecciones en las turbinas, cambiando repuestos para prolongar la vida útil de los equipos.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

Resultado bruto:

El resultado bruto para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 ascendió a \$1.747,2 millones comparado con \$1.633,5 millones del mismo período de 2019, lo que equivale a un incremento de \$113,7 millones o 7%. Dicha variación se explica principalmente por una disminución en los costos de ventas, atenuado por el incremento en el tipo de cambio y el aumento en el despacho de energía.

Gastos de comercialización:

Los gastos de comercialización totales para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 ascendieron a \$48,1 millones comparado con \$69,8 millones del mismo período de 2019, lo que equivale a una disminución de \$21,7 millones o 31%.

El principal componente de los gastos de comercialización de la Sociedad es el siguiente:

- (i) \$48,1 millones por impuesto, tasas y contribuciones, lo que representó una disminución del 31% respecto de los \$69,8 millones del mismo período de 2019.

Gastos de administración:

Los gastos de administración totales para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 ascendieron a \$146,1 millones lo que representó una disminución del 9,3%, comparado con los \$161,0 millones del mismo período de 2019.

Los principales componentes de los gastos de administración de la Sociedad son los siguientes:

- (i) \$138,1 millones en honorarios y retribuciones por servicios, lo que representó una disminución del 10% comparado con los \$154,3 millones correspondientes al mismo período de 2019. Dicha variación se debe a la facturación de servicios administrativos realizados por RGA. A pesar de que hubo incrementos en la facturación de servicios administrativos realizados por RGA, el efecto de la reexpresión por el IPC de los gastos por honorarios y retribuciones por servicios correspondientes al período 2019, fue mayor.

Otros ingresos operativos:

Los otros ingresos operativos totales para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 ascendieron a \$32,8 millones lo que representó un aumento del 100%, comparado con el mismo período de 2019.

Los principales componentes de otros ingresos operativos de la Sociedad son los siguientes:

- (i) \$32,8 millones en multa a proveedor por mora en la entrega de una turbina para el ciclo cerrado, lo que representó un aumento del 100%, comparado con el mismo período de 2019, donde no había ingresos por dicho concepto.

Resultado operativo:

El resultado operativo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 ascendió a \$1.585,8 millones comparado con \$1.402,8 millones del mismo período de 2019, lo que equivale a un aumento de \$183,0 millones o un 13%.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

Resultados financieros y por tenencia, netos:

Los resultados financieros y por tenencia netos para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 totalizaron una pérdida de \$898,4 millones, comparado con una pérdida de \$1.355,1 millones del mismo período de 2019, representando una disminución de \$456,7 millones. La variación se debe principalmente al efecto del ajuste por inflación, al efecto de la variación en el tipo de cambio y a la variación de intereses por préstamos.

Los aspectos más salientes de dicha variación son los siguientes:

- (i) \$618,2 millones de pérdida por intereses por préstamos, lo que representó una disminución del 17% respecto de los \$745,4 millones de pérdida del mismo período de 2019. A pesar de que el tipo de cambio aumento, se refleja una disminución de los intereses por préstamos debido al efecto de la reexpresión por el IPC de dichos resultados correspondientes al período 2019.
- (ii) \$1.495,1 millones de pérdida por diferencia de cambio neta, lo que representó una disminución del 54% respecto de los \$3.264,8 millones de pérdida del mismo período de 2019. La variación se debe, principalmente, a que en el período de 2020 el aumento del tipo de cambio fue menor (27%) al aumento en el mismo período 2019 (53%).
- (iii) \$1.274,9 millones de resultado por RECPAM, lo que representó una disminución de un 51% respecto de los \$2.583,6 millones de resultado por RECPAM del ejercicio 2019, debido, al efecto de la reexpresión por el IPC de los resultados correspondientes al período 2019.

Resultado del período:

Para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020, la Sociedad registra una ganancia antes de impuestos de \$687,4 millones, comparada con los \$47,7 millones de ganancia por el mismo período de 2019, lo que representa un aumento del 1.341%. Dicha variación se explica principalmente por la variación de los resultados por diferencia de cambio.

El resultado negativo de impuesto a las ganancias fue de \$253,4 millones para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 en comparación con los \$604,0 millones de pérdida del mismo período de 2019. Obteniendo así una ganancia después de impuesto a las ganancias de \$434,0 millones comparado con los \$556,3 millones de pérdida del mismo período de 2019.

Resultados integrales del período:

Los otros resultados integrales para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 fueron una pérdida de \$781,1, e incluyen el revalúo de propiedades, planta y equipo realizado al 30 de septiembre de 2019 y su correspondiente efecto en el impuesto a las ganancias. En el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 no hubo otros resultados integrales.

El resultado integral total del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 es una ganancia de \$434,0 millones, representando un aumento de \$1.771,5 millones respecto de la pérdida integral del mismo período de 2019, de \$1.337,5 millones.

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

2. Estructura patrimonial comparativa:

(en millones de pesos)

	30.09.20	30.09.19	30.09.18
Activo no corriente	10.677,0	10.225,2	19.843,5
Activo corriente	2.800,2	2.964,0	1.791,1
Total activo	13.477,2	13.189,4	21.634,6
Patrimonio	2.575,1	992,7	7.469,3
Total patrimonio	2.575,1	992,7	7.469,3
Pasivo no corriente	8.121,9	8.629,9	10.542,3
Pasivo corriente	2.780,2	3.566,8	3.622,9
Total pasivo	10.902,1	12.196,7	14.165,2
Total pasivo + patrimonio	13.477,2	13.189,4	21.634,6

3. Estructura de resultados comparativa:

(en millones de pesos)

	30.09.20	30.09.19	30.09.18
Resultado operativo ordinario	1.585,8	1.402,8	569,0
Resultados financieros y por tenencia	(898,4)	(1.355,1)	(2.963,0)
Resultado neto ordinario	687,4	47,7	(2.394,0)
Impuesto a las ganancias	(253,4)	(604,0)	(17,0)
Resultado neto	434,0	(556,3)	(2.411,0)
Otros resultados integrales	-	(781,1)	7.119,0
Total de resultados integrales	434,0	(1.337,5)	4.708,0

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa:

(en millones de pesos)

	30.09.20	30.09.19	30.09.18
Fondos generados por las actividades operativas	1.400,0	3.395,7	(513,6)
Fondos (aplicados a) por las actividades de inversión	(960,3)	(1.062,5)	(718,4)
Fondos (aplicado a) las actividades de financiación	(1.139,2)	(1.370,6)	873,7
(Disminución) Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo	(699,5)	962,6	(358,2)

5. Índices comparativos:

	30.09.20	30.09.19	30.09.18
Liquidez (1)	1,01	1,13	0,67
Solvencia (2)	0,24	0,11	0,72
Inmovilización del capital (3)	0,79	1,07	1,26
Índice de endeudamiento (4)	2,67	5,45	8,47
Ratio de cobertura de intereses (5)	5,08	4,26	5,64
Rentabilidad (6)	0,18	(0,36)	(0,68)

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo total

(3) Activo no corriente / Total del activo

(4) Deuda financiera / EBITDA anualizado (*)

(5) EBITDA anualizado (*) / intereses financieros devengados anualizados

(6) Resultado neto del período (sin ORI) / Patrimonio neto total promedio

(*) Cifra no cubierta por el informe de revisión.

Véase nuestro informe de fecha

9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Reseña informativa al 30 de septiembre de 2020 y 2019

6. Breve comentario sobre perspectivas para el ejercicio 2020:

Energía eléctrica

La Sociedad finalizó el proyecto de cierre de ciclo de la Central, lo cual implicó expandir en 60 MW la capacidad nominal mediante la instalación de una turbina de vapor y una caldera de recuperación entre otros equipamientos. Además de incrementar la potencia, es un importante aporte en términos ambientales y de eficiencia energética, ya que la energía adicional que se genera no implica consumo adicional de combustible.

El día 4 de agosto de 2018, la Sociedad obtuvo la habilitación comercial de la turbina de vapor GE como agente generador el Mercado Eléctrico Mayorista, ampliando la capacidad de generación de la Central en 60 MW. La energía se comercializa a CAMMESA bajo un Contrato de Abastecimiento al MEM por una potencia de 55 MW, bajo la Resolución SE 220/07.

Situación Financiera

Durante el próximo ejercicio la Sociedad espera continuar optimizando la estructura de financiamiento y manteniendo un nivel de endeudamiento acorde a las necesidades operacionales de la Central.

La estrategia asumida garantiza el cumplimiento de los compromisos de la Sociedad y aseguran la correcta y eficiente operación de la Central.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

**INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 12, CAPÍTULO III,
TÍTULO IV DE LA NORMATIVA DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES,
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL
30 DE SEPTIEMBRE DE 2020**

Cuestiones generales sobre la actividad de Central Térmica Roca S.A. (la Sociedad)

- Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

No existen.

- Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.

No existen.

	Créditos por ventas	Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Otros créditos	Deudas comerciales	Préstamos	Remuneración y deudas sociales	Deudas Fiscales/ Pasivo por impuesto diferido	Plan de beneficios definidos
	\$							
A vencer								
1° trimestre	395.768.171	124.655.433	14.466.896	16.938.237	639.850.555	12.327.271	74.878.721	103.461
2° trimestre	-	-	1.508.304	3.690.435	748.448.516	2.636.580	39.654.461	-
3° trimestre	-	-	1.536.004	-	304.037.193	-	39.654.461	-
4° trimestre	-	-	1.251.155.492	-	643.356.946	-	39.654.461	-
Más de 1 año	-	-	64.926.048	-	6.042.706.628	-	2.068.845.681	10.369.366
Subtotal	395.768.171	124.655.433	1.333.592.744	20.628.672	8.378.399.838	14.963.851	2.262.687.785	10.472.827
De plazo vencido	594.023.543	-	-	214.945.670	-	-	-	-
Sin plazo establecido	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 30.09.20	989.791.714	124.655.433	1.333.592.744	235.574.342	8.378.399.838	14.963.851	2.262.687.785	10.472.827
Que no devengan interés	395.768.171	-	108.098.856	20.628.672	-	14.963.851	2.104.069.941	10.472.827
A tasa fija	-	-	1.190.576.793	-	(1) 7.197.307.695	-	158.617.844	-
A tasa variable	594.023.543	124.655.433	34.917.095	214.945.670	(1) 1.181.092.143	-	-	-
Total al 30.09.20	989.791.714	124.655.433	1.333.592.744	235.574.342	8.378.399.838	14.963.851	2.262.687.785	10.472.827

(1) Ver nota 17 a los estados financieros al 30 de septiembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

3. Clasificación de los créditos y deudas conforme a los efectos financieros que produce su mantenimiento.

Rubros	Clase y monto de moneda extranjera		Cambio Vigente al cierre (1)	Importe contabilizado 30.09.20	Importe contabilizado 31.12.19
ACTIVO ACTIVO CORRIENTE Efectivos y equivalentes en efectivo Bancos Créditos por ventas Deudores por ventas - Res. 220/07 - Res. 19/17 Total del activo corriente Total del activo PASIVO PASIVO CORRIENTE Deudas comerciales Partes relacionadas Proveedores comunes Deudas financieras Otras deudas bancarias Obligaciones negociables Bono Internacional Deudas por arrendamiento financiero Total de pasivo corriente PASIVO NO CORRIENTE Deudas financieras Otras deudas bancarias Obligaciones negociables Bono Internacional Deudas por arrendamiento financiero Total del pasivo no corriente Total del pasivo			\$		
	USD	28.113	75,980	2.135.990	588.099.882
	USD	13.027.003	75,980	989.791.714	1.898.449.726
				991.927.704	2.486.549.608
				991.927.704	2.486.549.608
	USD	-	76,080	-	1.433.428.817
	USD	180.490	76,180	13.749.705	21.962.951
	USD	5.425.450	76,180	413.310.802	1.143.428.419
	USD	3.924.987	76,180	299.005.517	706.853.414
	USD	984.647	76,180	75.010.428	196.739.665
	USD	181.750	76,180	13.845.735	-
				814.922.187	3.502.413.266
	USD	-	76,180	-	157.510.983
	USD	14.326.595	76,180	1.091.400.003	639.747.694
USD	69.815.975	76,180	5.318.580.945	5.102.628.566	
USD	210.257	76,180	16.017.414	-	
			6.425.998.362	5.899.887.243	
			7.240.920.549	9.402.300.509	

(1) Tipo de cambio vigente al cierre del período según Banco Nación. En el caso de los saldos con partes relacionadas se utiliza un tipo de cambio promedio.

4. Sociedades art. 33 Ley N° 19.550:

Porcentaje de participación en sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550:

No existen participaciones en Sociedades art. 33 Ley N° 19.550.

Saldos deudores y acreedores con sociedades del Art.33 de la Ley N° 19.550:

Ver Nota 20 a los estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

5. Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

Ver Nota 20 a los estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2020.

6. Periodicidad y alcance del inventario físico de materiales y repuestos.

La Sociedad lleva registros permanentes de sus inventarios, los que son verificados en forma anual.

No existen bienes deteriorados, averiados, fuera de uso o inmovilizados.

Valores corrientes

7. Fuente de los datos empleados para calcular los valores corrientes en la valuación de los inventarios, propiedades, planta y equipos, y otros activos significativos.

Ver Nota 5 a los estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2020.

Bienes de uso

8. Desafectación de la reserva por revalúo técnico cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.

No existen.

9. Valor de Propiedades, planta y equipo sin usar por obsoletos.

No existen.

Participación en otras sociedades

10. Participación en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550.

No existen.

Valores recuperables

11. Criterios seguidos para determinar los valores recuperables significativos del rubro propiedades, planta y equipo y de materiales y repuestos y empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.

Ver Nota 5 a los estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Seguros

Conceptos asegurados:

Tipo de riesgo	Monto asegurado 2020		Monto asegurado 2019	
Todo riesgo operativo - daños materiales	USD 140.800.000		USD 140.800.000	
Todo riesgo operativo - pérdida de beneficios	USD 43.827.223		USD 43.827.223	
Responsabilidad civil (primaria)	USD 1.000.000		USD 1.000.000	
Responsabilidad civil (en exceso)	USD 9.000.000		USD 9.000.000	
Responsabilidad Civil de Directores y Ejecutivos (D&O)	USD 15.000.000		USD 15.000.000	
Automotor	\$	5.480.000	\$	4.544.000
Seguro de transporte mercado nacional / internacional	USD 12.000.000		USD 10.000.000	
Caución directores	\$	250.000	\$	200.000
Caución derechos aduaneros	\$	3.276.900	\$	-
Caución ENES	\$	-	\$	110.670.576
Caución ambiental	\$	18.055.809	\$	12.592.014
Seguro técnico equipos	USD 74.466		USD 63.530	
Vida - Vida obligatorio	\$	92.813	\$	68.750
Vida - Colectivo de vida (LCT)	Incapacidad: 1 sueldo por año Muerte: 1/2 sueldo por año		Incapacidad: 1 sueldo por año Muerte: 1/2 sueldo por año	
Vida - Adicional colectivo de vida	24 sueldos		24 sueldos	

Cobertura todo riesgo operativo con pérdida de beneficio

La Sociedad cuenta con un seguro de Todo Riesgo Operativo que cubre todo daño o pérdida física, súbita y accidental, incluyendo averías de maquinarias y pérdida de beneficio consecuencial, de hasta 12 meses, directa y totalmente atribuibles a cualquier causa. Dicha póliza tiene por objeto cubrir las pérdidas generadas como consecuencias de la paralización de las actividades ocasionadas por el siniestro, tanto en lo referente al beneficio que deja de realizarse como así también a los gastos que continúa soportando la Sociedad a pesar de su inactividad, de manera tal que el asegurado se encuentre en igual situación financiera en que hubiera estado de no haber ocurrido el siniestro.

Este seguro rige para todo bien físico de cualquier tipo y descripción, que no se encuentre expresamente excluido en el texto de la póliza, pertenecientes al asegurado o que se encuentren bajo su cuidado, custodia o control o por los que haya asumido responsabilidad de asegurar ante cualquier daño, o por los cuales el asegurado pueda adquirir interés asegurable.

Póliza todo riesgo construcción

Las obras por instalación o ampliación de capacidad que están siendo desarrolladas por la Sociedad se encuentran aseguradas por una póliza de seguro de Todo Riesgo Construcción y Montaje, la cual cubre todos los daños que se produzcan de forma accidental o imprevisible en la obra civil durante su ejecución, incluidos los que tengan su origen en los fenómenos de la naturaleza.

Dicha póliza también incluye la cobertura de atraso en puesta en marcha (Alop), de hasta 12 meses, asegurando el margen comercial esperado del negocio por ventas de energía y potencia, descontando costos variables durante el periodo que tarde la reparación o reemplazo del siniestro ocurrido.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Una vez que los equipos entren en operaciones, los nuevos bienes quedaran cubiertos mediante la póliza de Todo Riesgo Operativo que el Grupo Albanesi tiene contratada, y la cual da cobertura a todas las centrales que se encuentran operativas.

Responsabilidad Civil

La Sociedad cuenta con un Seguro con cobertura de Responsabilidad Civil emergente del asegurado, como consecuencia de lesiones y/o muerte de terceros y/o daños a la propiedad de terceros, provocados y/o derivados del desarrollo de la actividad del asegurado, sujeto a términos, condiciones, limitaciones y exclusiones establecidos en la póliza.

Esta cobertura se encuentra estructurada de la siguiente manera:

Se contrató una póliza individual para cada Compañía del Grupo Albanesi, con un límite de indemnización de USD 1.000.000.- por evento y dos reposiciones durante la vigencia de póliza.

Adicionalmente se contrató una póliza en común para todas las compañías del Grupo, con un límite de indemnización de USD 9.000.000.- por evento y en la vigencia de la póliza en exceso de USD 1.000.000.- (pólizas individuales), con dos reposiciones de límite.

Responsabilidad Civil de Directores y Ejecutivos (D&O):

Esta póliza cubre todas aquellas acciones o toma de decisiones que realizan los directores y/o ejecutivos en su calidad de tal, fuera del servicio profesional o propiamente tal de la empresa donde trabajan; como por ejemplo, despidos de empleados, contrataciones, decisiones financieras, de publicidad y marketing, fusiones o adquisiciones, declaraciones de los accionistas, asientos contables, la que también pueden ser realizadas con negligencia o culpa, error, ignorancia o imprudencia y producir daño económico a un empleado, accionista o a un tercero. No cubre acciones dolosas.

También cubre a la empresa frente a reclamaciones bursátiles o de sus tenedores de bonos o valores.

Cubre el patrimonio personal de los Directores y/o Ejecutivos, presentes, pasados o futuros, y a la empresa frente al mercado de capitales

Seguro Automotor

Este seguro ampara los daños a los vehículos propios, y cubre la responsabilidad civil extracontractual del propietario, usuario o conductor del vehículo automotor que protagoniza un accidente por el cual terceras personas sufren lesiones o fallecen.

Seguros de Transportes

Se encuentra vigente una póliza de seguro que cubre los transportes de todas las Generadoras del Grupo Albanesi bajo la modalidad de declaración jurada a mes vencido.

Esta póliza cubre tanto los transportes nacionales, como también las importaciones y exportaciones.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Garantías Aduaneras

-Importación temporal: dicha garantía evita el pago de los derechos correspondientes por el ingreso de mercaderías al país, siempre y cuando sean exportadas en un plazo determinado, momento en el cual se desafecta la garantía.

-Exportación temporal: se garantizan el monto de los derechos correspondientes por exportación sobre aquellas mercaderías exportadas que luego son reimportadas.

Caución Directores

Es la garantía exigida por la LGS (Ley 19.550, art. 256 párrafo 2º) a los directores de sociedades anónimas y a los integrantes de los órganos de administración de otras sociedades (SRL, SCA). Dicha garantía cubre a la Sociedad ante el incumplimiento de las obligaciones del Director o Socio Gerente en el desempeño de sus funciones.

Seguro de Vida Obligatorio

Adicionalmente a los Seguros de ART y Vida Obligatorio, la Sociedad mantiene vigentes pólizas con las siguientes coberturas:

Seguro de Vida (LCT):

Cubre ante las obligaciones emergentes de la Ley de Contrato del Trabajo, ya que la empresa debe responder con una indemnización frente a la invalidez total y permanente o al fallecimiento del empleado, cualquiera sea el motivo.

Seguro de Vida Colectivo:

Se ha contratado una Póliza de Seguro de Vida Colectivo, en beneficio de todos los empleados del Grupo, que protege por un monto equivalente a 24 veces el sueldo bruto mensual del empleado (con un capital asegurado máximo de \$ 8.000.000.-) Protege otorgando indemnización en caso de muerte, doble indemnización en caso de muerte accidental, pérdidas parciales por accidente, anticipo por enfermedades terminales, trasplante de órganos, nacimiento de hijo póstumo.

Caución Ambiental

La Póliza de Caución por Riesgo de Daño Ambiental de Incidencia Colectiva cubre la exigencia de Garantía Ambiental establecida en la Ley General de Ambiente Nº 25.675, Art. 22, de acuerdo con lo establecido por los organismos de aplicación.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Contingencias positivas y negativas

12. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el 2% del patrimonio.

Las provisiones se reconocieron en los casos en que la Sociedad, frente a una obligación presente a su cargo, ya sea legal o implícita, originada en un suceso pasado, resulta probable que deba desprenderse de recursos para cancelar la obligación, y se pueda realizar una estimación fiable del importe de la misma.

El importe reconocido como provisiones fue la mejor estimación de desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos e incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una previsión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe registrado representa el valor actual de dicho flujo de efectivo.

Los tipos de provisiones constituidas son las siguientes:

- a) Deducidas del activo:

Deudores incobrables: se ha constituido en base a un análisis del comportamiento histórico de las cuentas a cobrar lo que permite estimar la recuperabilidad de la cartera de créditos.

- b) Incluidas en el pasivo:

Se han constituido para cubrir eventuales situaciones contingentes que podrían originar obligaciones de pago futuras. En la estimación de sus montos y probabilidades de concreción se ha considerado la opinión de los asesores legales de la Sociedad.

13. Situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros no contabilizados.

No existen.

Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones

14. Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.

No existen.

15. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

No existen.

16. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de restricciones a la distribución de resultados no asignados.

Ver Nota 15 de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019.

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Véase nuestro informe de fecha
9 de noviembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Central Térmica Roca S.A.
Domicilio legal: Leandro N. Alem 855 Piso 14
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 33-71194489-9

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Central Térmica Roca S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2020, estado de resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2019 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8º, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires
T: +(54.11) 4850.6000, F: +(54.11) 4850.6100, www.pwc.com/ar

Price Waterhouse & Co. S.R.L. es una firma miembro de la red global de PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL). Cada una de las firmas es una entidad legal separada que no actúa como mandataria de PwCIL ni de cualquier otra firma miembro de la red.



Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Párrafo de énfasis

Impacto de COVID-19 en los negocios y en la situación financiera de la Sociedad

Sin modificar nuestra conclusión, enfatizamos la información contenida en la Nota 26 a los estados financieros condensados intermedios, en la que la dirección ha descripto las incertidumbres relacionadas con el impacto del virus Covid-19 (Coronavirus) en la Sociedad; así como las medidas dispuestas por dicha dirección para enfrentar esta situación.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Central Térmica Roca S.A., que:



- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances, los estados financieros condensados intermedios de Central Térmica Roca S.A. cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros condensados intermedios de Central Térmica Roca S.A. excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances del período finalizado al 30 de septiembre 2020 y al libro diario asientos contables correspondientes a los meses julio a septiembre 2020, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) hemos leído la reseña informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros condensados intermedios requerida por el artículo 12 °, Capítulo III, Título IV de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- d) al 30 de septiembre de 2020 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Central Térmica Roca S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 1.457.475, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de noviembre de 2020.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de
Central Térmica Roca S.A.

1. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550 y en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, hemos efectuado una revisión de los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Central Térmica Roca S.A. (en adelante la “Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2020, el estado de resultados integrales por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 y el estado de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2019 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.
2. El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el párrafo 1, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (“NIC 34”). Nuestra responsabilidad, consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el párrafo 3.
3. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos establecidos en la Resolución Técnica N° 33 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas para revisiones limitadas de estados financieros intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su Informe de revisión sobre los estados financieros condensados intermedios, con un párrafo de énfasis sobre la información contenida en la nota 26, en el día de la fecha sin observaciones. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.
4. Tal como se indica en la Nota 3, los estados financieros condensados intermedios mencionados en el párrafo 1 han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. Sobre la base de nuestra revisión, no estamos en conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros condensados intermedios mencionados en el párrafo 1, para que los mismos estén presentados de acuerdo con las normas pertinentes de la Ley N° 19.550, de la Comisión Nacional de Valores y con las normas mencionadas en el párrafo 2.
6. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 294 de la Ley N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de noviembre de 2020.

Por Comisión Fiscalizadora
Dr. Marcelo P. Lerner
Síndico Titular